

いつもお世話になりまして、ありがとうございます。最新の空室一覧表を送信させていただきます。
ご紹介の程、宜しくお願い致します。

尚、弊社土日祝日が休日の為、本件の内容については月曜から金曜(平日)の9時~18時にお問い合わせ頂きますよう合わせてお願い申し上げます。

新規募集物件

- エクセリーヌ有松 302号 改装中内見不可 NTT光インターネット&wifi付
- メモリータイム 202号 改装中内見不可 NTT光インターネット&wifi付
- イトワールイツ 101号 退去予定
- ロジェ露橋 102号 即入居可能
- MODULOR社台 208号 退去予定
- トーカーマンション千種 601号 改装中内見不可

NEW!

・弊社紹介でホームセキュリティを格安に提供
・光通信引き込み、弊社紹介業者でお手輕
詳細はお問合せください!

変更物件(募集条件・設備等)

家賃交渉は
お気軽に担当に
相談下さい!

新婚の方と女性シェアームの方へ
応援キャンペーン中!
更に一部の物件は引越キャンペーン中!

今契約しても入居は
3/中旬 OK~!
賃貸条件はご相談ください

成約済及び予定物件

- MODULOR社台 103号・302号
- メモリータイム 102号P⑨・103号P⑩
- ランバート池場101号P・アーバンライ7204号室
- エクセリーヌ有松 503号室P5

予約・商談中

- ※メモリータイム 及び エクセリーヌ有松は
NTT光の「インターネットとWifi」が付いています!
- エクセリーヌ本地202号 イトワールイツ101号 契約手続き中
- エクセリーヌ有松 206号P9 予約審査中

引越応援キャンペーン!
賃貸条件変更
保証会社利用で
初期費用減額!!

☆契約時当社マンション保険を付保頂きます。

NTT光インターネット&WiFi 付き!
メモリータイム・エクセリーヌ有松
70バイダー代は別途請求

<お問い合わせ> 土日祝は休日

IKKO 株式会社

〒464-0812 愛知県名古屋市千種区園山町2-4-8

TEL 052-734-2890

FAX 052-734-2891

お急ぎの場合は...080-6984-2432 (2434)

担当: 赤木(伊藤)

空室一覧をメール(PDF)でご希望の方は、

下記メールアドレス宛に「空室一覧メール希望」と明記の上、ご連絡下さい。

t-ito@aikko.co.jp n-akagi@aikko.co.jp

弊社物件をホームページ等に掲載の場合は、事前にご連絡下さいますようお願いいたします。

※賃貸及び売買物件の諸条件は相談させていただきますので、上記担当までお問合せ下さい。

賃貸物件空室一覧表 (住宅)

2月12日

O=700-リング

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。

N=NTT ※=700Pタイプ

※本書消費税は8%で記載

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (m ²)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD床仕様	駐車場・税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居	AD (ヶ月)	備考		
千種区	内山3-25-6	トーカンマンション 千種	813	ワンルーム	24.75	7.48	55,000	7,000	6万	無	N・コミュ	※	27000 深夜時間制限	25,000	即	1ヶ月	813号リノベーション済 エアコン付		
			601	3LDK	64.42	19.48	85,000	12,000	10万	1ヶ月			※駐車場減額検討可能		改装待				
			※下記事務所は税別となります										保証会社要		※任意直線 町内会費1,200円/年 (入会金無し)				
			905	事務所	25.13	7.60	50,000	7,000	3ヶ月	1ヶ月	N・コミュ光	カーペット		27000 深夜時間制限	25,000	即	1ヶ月	事務所契約の為、賃料・共益費・礼金は課税 ワンルームの事務所仕様によりユニットバス無し ※賃料・共益費・礼金消費税別途要	
中川区	前並町59	ロジェ露橋	102	1LDK	41.04	13.62	50,000	3,000	7万	無	N光 ハヤブサ	○	駐車場 無し		即	1ヶ月	物置・追焚・専用庭付 2014年3月外壁改装工事済 アンテナ700MH対策済		
				守秘義務付										近隣駐車場有り					
中川区	万場4-910	アーバンライフ	203	3LDK	54.15	16.38	55,000	3,000	8万	無	NTT光	CF	(屋内) 0台 円	空無し 0	即	2ヶ月	※近隣駐車場空き: JA富田 及び 村上不動産052-431-5656		
			303	3LDK	54.15	16.38	55,000					CF	(屋外) 1台 7,560円	No.7 7,000	即				
			402	3LDK	54.15	16.38	53,000			カーペット				近隣駐車場有り	即				
中川区	万場5-917	メモリアルタイム	303	2LDK	55.65	16.83	55,000	4,000	8万	無	ネット wifi NTT光	○	(屋内) 0台 8,640円	空無し 8,000	即	2ヶ月	103号室専用庭(約20㎡)防草シート張 無料NTT光のインターネットとWiFi付 プロバイダ代別途BBエキサイト又はOCN		
			202	3DK	55.65	16.83	56,000					※予定	(屋外) 1台 7,560円	No.8 7,000	改装待				
				守秘義務付															
名東区	社台3-74	MODULOR社台	105	E 1K	24.32	7.35	56,000	4,600	6万	無	NTT光	○	(機械式屋外) 3台	No.5.8.12	即	1ヶ月	築9年 デザイナーズM オートロック・モニター付インターホン・エアコン付・スカパー有線TV 駐車サイズ W=1850 L=5500 H=上段中段2100下段1550 重量=2t 車庫使用承諾書@1080円/件		
			208	G 1K	23.68	7.16	57,000					TV含む	○	10,800円	10,000円			退去待	
			305	D 1K	22.48	6.80	54,000						○					即	
			402	B 1KS	24.54	7.42	56,000						○					即	
				守秘義務付											3段式駐車装置				

今だけ 賃料の1ヶ月分フリーレント

今だけ 賃料の1ヶ月分フリーレント

今だけ賃料1ヶ月分フリーレント
美観賃料から▲3000円値引!

NTT光のインターネットとWiFi付
連絡するだけで即使用可!
プロバイダ代のみ別途請求

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
お急ぎの際は、080-6984-2432 (赤木まで) または080-6984-2434 (伊藤まで)

※『入居』: 入居可能予定日で退居日ではありません
※『相談』: 印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用:

入居時 マンション保険料/2年
保証会社保証料 全保連
退去時 鍵交換代
原状回復実費償却や通常使用を超える汚れが傷等は別途
通常クリーニング費用 (水・外周り含む)

約¥16,000～20,000円
初回 保証額の30% (更新¥1万) または80% (更新時無し)
¥15,000～25,000円税別
¥20,000～40,000円税別

地震別途・建物の構造・内容・保険金額により異なります。
シリング-取替え鍵の種類により金額は異なります。

広さや間取・窓数により異なり、専用庭の清掃は別途となります。

賃貸物件空室一覧表（住宅）

○ =フローリング

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。

N=NTT

※ =フロアタイプ

※本書消費税は8%で記載

2月12日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (m)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料・税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居可能日	AD (ヶ月)	備考
緑区	四本木931	エクセリーヌ有松	206	3LDK	75.01	22.69	68,000	7,000	10万	無	ネット & wifi NTT光	○	(屋外) 2台 8,640/台	No.9.20 8,000/台	即	1ヶ月	206号室東南角部屋 無料NTT光のインターネットとWiFi付 プロバイダー別途BBエキサイト又はOGN
			302	3LDK	59.58	18.02	58,000		8万			○			改装待		
										保証会社要			(屋内) 空無し				
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリーヌ本地	203	2LDK	54.48	16.48	48,000	6,000	7万	無	NTT	■	(屋内) 1台 8,640/台	空 No.2 8,000/台	即	1ヶ月	203号室リビングにエアコン1台付 学生や女性の ルームシェア 検討可! 浄化槽使用料：月1,080円 (下水道代不要)
			402	2LDK	57.87	17.50	52,000		別途使用 浄化槽代			8万			○		
			601	3LDK	64.24	19.43	58,000					■	即				
										保証会社要		(屋内) 空無し 3,240/㎡/ヶ月	250cc以下 6,000/㎡/ヶ月				
天白区	池場3-1316	ランバート池場	301	2LDK	53.10	16.06	55,000	6,000	8万	無	N+コミュ光	○	屋外 8,640/台	空き無し 8,000/台	即	2ヶ月	全室角部屋 アンテナ700MH対策済 フロア空
															保証会社要		

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお問い合わせ申し上げます。
お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）または080-6984-2434（伊藤まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません

※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用:

入居時

マンション保険料/2年

保証会社保証料

全保連

約¥16,000～20,000円

地震別途・建物の構造・内容・保険金額により異なります。

退去時

鍵交換代

原状回復実費償却や通常使用を超える汚れが傷等は別途

通常クリーニング費用（水・外周も含む）

初回 保証額の30%（更新¥1万/年）または80%（更新時無し）

¥15,000～25,000円税別

シリング-取替え鍵の種類により金額は異なります。

¥20,000～40,000円税別

広さや間取・窓数により異なり、専用庭の清掃は別途となります。