

仲介業者様 各位

平成31年5月21日 更新

いつもお世話になりまして、ありがとうございます。最新の空室一覧表を送信させていただきます。ご紹介の程、宜しくお願い致します。

尚、弊社土日祝日が休日の為、本件の内容については月曜から金曜(平日)の9時~18時にお問い合わせ頂きますよう合わせてお願い申し上げます。

新規募集物件

- エクセリーヌ有松102号P付 即入居可 NTT光インターネット&wifi付
- メモリータイム 202号・303号 即入居可 NTT光インターネット&wifi付
- エクセリーヌ植田西 101号 即入居可
- アーバンライフ7401号P⑮⑯ 改装手配中
- ランパート池場 202号・301号 即入居可
- MODULOR社台 308号 即入居可
- イトワールド7304号P⑤ ロジェ西神の倉A102号P退去待ち

NEW

・弊社紹介でホームセキュリティを格安に提供
 ・光通信引き込み、弊社紹介業者でお手輕
 詳細はお問合せください!

変更物件(募集条件・設備等)

家賃交渉は
 お気軽に担当に
 相談下さい!

新婚の方と女性シェアームの方へ
 応援キャンペーン中!
 更に一部の物件は引越キャンペーン中!

成約済及び予定物件

- MODULOR社台 208号・305号
- ロジェ西神の倉南館B202号PB③
- エクセリーヌ本地 601号
- アーバンライフP①

予約・商談中

- ※メモリータイム及びエクセリーヌ有松は
 NTT光の「インターネットとWifi」が付いています!
- アーバンライフ7303号P契約手続中
- ランパート池場202号P契約手続中

今契約しても入居は
 6/中旬 OK~!
 賃貸条件はご相談ください

引越応援キャンペーン!
 賃貸条件変更

保証会社利用で
 初期費用減額!!

☆契約時当社マンション保険を付保頂きます。

<お問い合わせ> 土日祝は休日

IKKO株式会社

〒464-0812 愛知県名古屋市千種区園山町2-4-8

TEL 052-734-2890

FAX 052-734-2891

お急ぎの場合は...080-6984-2432 (2434)

担当: 赤木(伊藤)

空室一覧をメール(PDF)でご希望の方は、

下記メールアドレス宛に「空室一覧メール希望」と明記の上、ご連絡下さい。

t-ito@aikko.co.jp n-akagi@aikko.co.jp

弊社物件をホームページ等に掲載の場合は、事前にご連絡下さいますようお願いいたします。

※賃貸及び売買物件の諸条件は相談させていただきますので、上記担当までお問合せ下さい。

NTT光インターネット&WiFi付き!

メモリータイム・エクセリーヌ有松

プロバイダー代は別途負担となります。

賃貸物件空室一覧表 (住宅)

〇=70-リング

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。

5月21日

N=NTT

※=70P付

※本書消費税は8%で記載

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車場・税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居	AD (ヶ月)	備考		
千種区	内山3-25-6	ト・カンマンション 千種	512	ワンルーム	24.75	7.48	50,000	7,000	6万	無	N・コミュ	〇	P条件ご相談	25,000/台	即	1ヶ月	512・813号リノベーション済エアコン付 是非一度内覧ください。		
			813	ワンルーム	24.75	7.48	50,000	7,000	6万	無	〇	27,000/台			即				
			601	3LDK	64.42	19.48	80,000	12,000	10万	無	CF	※夜間入庫時間制限 駐車料減額検討可能			即				
			※下記事務所は税別となります										保証会社要		※任意直接 町内会費1,200円/年 (入金金無し)				
千種区	内山3-25-6	ト・カンマンション 千種	905	事務所	25.13	7.60	50,000	7,000	3ヶ月	1ヶ月	N・コミュ光	カーペット	27,000/台	25,000/台	即	1ヶ月	事務所契約の為、賃料・共益費・礼金は課税 ワンルームの事務所仕様によりユニットバス無し ※賃料・共益費・礼金消費税別途要		
			有人立体駐車場入庫 時間制限 7時~23時												即	1ヶ月	※賃料・共益費・礼金消費税別途要		
中川区	前並町59	ロジェ露橋	102	1LDK	41.04	13.62	50,000	3,000	7万	無	N光 ハヤブサ	〇	駐車場 無し		即	1ヶ月	物置・追焚・専用庭付 近隣駐車場有り アンテナ700MH対策済		
												保証会社要		近隣駐車場有り					
中川区	万場4-910	ア・ハ・ンライフ	203	3DK	54.15	16.38	53,000	3,000	8万	無	NTT光	CF	(屋内縦列) 15,120/2台	15・16空予約 中 14,000/2台	即	2ヶ月	※近隣駐車場空き: JA富田 及び 村上不動産052-431-5656		
			303	3DK			55,000					CF	(屋外) 空無 7,560/台	No. 7,000/台	即				
			401	3LDK	58.00	17.54	57,000							改装中					
			402	3DK	54.15	16.38	53,000			保証会社要		カーペット	近隣駐車場有り		即				
中川区	万場5-917	メモリアタイム	303	2LDK	55.65	16.83	55,000	4,000	8万	無	ネット & wifi NTT光	〇	(屋内) 空無 8,640/台	No. 8,000/台	即	2ヶ月	103号室専用庭(約20㎡)防草シート張		
202	3DK	55.65	16.83	56,000			保証会社要	※	(屋外) 1台 7,560/台	No.8 7,000/台		即	2ヶ月	無料NTT光のインターネットとWiFi付 プロバイダー別途BBエキサイト又はOCN					
NTT光のインターネットとWiFi付 連絡するだけで工事不要! プロバイダー代のみ別途負担となります																			
中川区	富田町千音寺宇 東福正4834	エトワームリッツ	304	3LDK	60.54	18.31	60,000	3,000	10万	1ヶ月	N光		(屋内)1台予定 7,560円	No.5予定 8,000/台	退去待	2ヶ月	304:東南角部屋 ※近隣駐車場 村上不動産 No.69 A B 052-431-5656		
												保証会社要		※近隣駐車場空き有り					

募集賃料が変わりました
条件はご相談ください

賃料ご相談

NTT光のインターネットとWiFi付
連絡するだけで工事不要!
プロバイダー代のみ別途負担となります

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時~18時の間にお願い申し上げます。
お急ぎの際は、080-6984-2432 (赤木まで) または080-6984-2434 (伊藤まで)

※『入居』: 入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』: 印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7~10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用:

入居時	マンション保険料/2年	¥20,000円前後	地震別途・建物の構造・内容・保険金額により異なります。
	保証会社保証料	初回 保証額の30% (更新¥1万) または80% (更新時無し)	
退去時	鍵交換代	¥15,000~25,000円税別	リング・取替え鍵の種類により金額は異なります。
	原状回復実費償却や通常使用を超える汚れが傷等は別途 通常クリーニング費用 (水・外周も含む)	¥20,000~40,000円税別	広さや間取・窓数により異なり、専用庭の清掃は別途となります。

賃貸物件空室一覧表 (住宅)

5月21日

○ =フローンク*

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。

N=NTT

※ =フロアタイプ

※本書消費税は8%で記載

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車場・税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居可能日	AD (ヶ月)	備考			
太白区	植田西2-512	エクセリーヌ 植田西	101	2DK	40.11	12.13	50,000	3,000	7万	無	NTT	CF予定	駐車場無し		即	1ヶ月	アンテナ700MH対策済 101号南西角・エアコン1台付・和室洋間改装済			
										保証会社要										
緑区	四本木931	エクセリーヌ 有松	102	3LDK	70.29	21.26	72000 P1台付	7,000	10万	無	ネット & wifi NTT光	○	屋外 1台 8,640/台	No.20 8,000/台	即	1ヶ月	102号部屋前 専用駐車場1台付 無料NTT光のインターネットとWiFi付 プロハイダー代別途BBエキサイト又はOCN			
												保証会社要		屋内 空無し						
緑区	西神の倉1-204	ロジェ西神の倉 南館 A棟	102	2LDK	62.87	19.01	78,000	4,000	2ヶ月	1ヶ月		○	(屋外) 1台 8,640	No.A① 8,000/台	退去待	1ヶ月	LDにはエアコン1台、各室照明器具付 駐輪登録料: 216円/月 有線TV: 540円/月 102号室5/末退去予定で解約届待ち			
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリーヌ 本地	203	2LDK	54.48	16.48	48,000	6,000	7万	無	NTT	■	(屋内)	1台空	即	1ヶ月	203号室リビングにエアコン1台付 学生や女性のルームシェアー検討可! 全室角部屋			
			402	2LDK	57.87	17.50	52,000		7万	○		小型車専用 7,560/台	No.2 7,000/台	即						
			501	3LDK	64.24	19.43	58,000		8万	■				相談						
			702	3DK	59.47	17.98	58,000		7万	CF				相談						
												保証会社要								
太白区	池場3-1316	ランバート 池場	202	3LDK	59.34	17.95	58,000	6,000	8万	無	N+コミュ光	■	屋外 1台 8,640/台	空No.6 8,000/台	即	2ヶ月	全室角部屋 アンテナ700MH対策済 別途駐車場1台空き予定あり 707号			
			301	2LDK	53.10	16.06	55,000					○								即
																			保証会社要	
名東区	社台3-74	MODULOR社台	308	G 1K	23.68	7.16	57,000	4,600	6万	無	NTT光	○	(機械式屋外) 2台	No.1・5	即	1ヶ月	築11年 デザイナーズM オートロック・モニター付インターホン・エアコン付・スカーパー有線TV 駐車スペース W=1850 L=5500 H=上段中段2100下段1550 重量=2t 車庫使用承諾書@1080円/件			
			405	F 1KS	23.79	7.19	55,000					○	10,800/台					10,000/台	即	
																		保証会社要		

賃料1ヶ月分フリーレントは5/末で打ち切りとなります。

学生や女性のルームシェアー検討可!

全室角部屋

707号

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜日から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。お急ぎの際は、080-6984-2432 (赤木まで) または080-6984-2434 (伊藤まで)

※『入居』: 入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』: 印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用:

- 入居時 マンション保険料/2年 保証会社保証料 全保連 鍵交換代
- 退去時 原状回復実費償却や通常使用を超える汚れが傷等は別途 通常クリーニング費用 (水・外周も含む)

- 地震別途・建物の構造・内容・保険金額により異なります。
- 初回 保証額の30% (更新¥1万/年) または80% (更新時無し) ¥15,000～25,000円税別
- シリンダー取替え鍵の種類により金額は異なります。
- 広さや間取・窓数により異なり、専用庭の清掃は別途となります。

※20,000～40,000円税別