

仲介業者様 各位

令和2年1月23日 更新

いつもお世話になりまして、ありがとうございます。最新の空室一覧表を送信させていただきます。
ご紹介の程、宜しくお願い致します。

尚、弊社土日祝日が休日の為、本件の内容については月曜から金曜(平日)の9時～18時にお問い合わせ頂きますよう合わせてお願い申し上げます。

新規募集物件

エクセリース有松 202号 即入居可 NTT光インターネット&wifi付
メモリータイム 303号 即入居可 NTT光インターネット&wifi付
アーバンライフ 405号 即入居可
エクセリース本地 502号 即入居可
MODULOR社台 307号 即入居可

NEW !

・弊社紹介でホームセキュリティを格安に提供
・光通信引き込み、弊社紹介業者でお手軽
詳細はお問合せください！

変更物件(募集条件・設備等)

家賃交渉は
お気軽に担当に
相談下さい！

大学生の方と女性シェアルームの方へ
応援キャンペーン中！
更に一部の物件は引越キャンペーン中！

☆契約時当社マンション保険を付保頂きます。

NTT光インターネット&WiFi付き！
メモリータイム・エクセリース有松
プロバイダー代は別途負担となります。

成約済及び予定物件

MODULOR社台 401・405号
ランバート池場 301号P⑥
エクセリース植田西 101・201号

**今契約しても
2/下旬の入居OK！
賃貸条件はご相談ください**

予約・商談中

※メモリータイム及びエクセリース有松は
NTT光の「インターネットとWifi」が付いています！
エクセリース本地 402号P② 契約手続き中

引越応援キャンペーン！
賃貸条件変更
保証会社利用で
初期費用減額！！

＜お問い合わせ＞ **土日祝は休日**

IKKO 株式会社

〒464-0812 愛知県名古屋市千種区園山町2-4-8

TEL 052-734-2890

FAX 052-734-2891

お急ぎの場合は…080-6984-2432 (2434)

担当： 赤木（伊藤）

空室一覧をメール(PDF)でご希望の方は、

下記メールアドレス宛に「空室一覧メール希望」と明記の上、ご連絡下さい。

t-ito@aikko.co.jp n-akagi@aikko.co.jp

弊社物件をホームページ等に掲載の場合は、事前にご連絡下さいますようお願いいたします。

※賃貸及び売買物件の諸条件は相談させていただきますので、上記担当までお問合せ下さい。

賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般・契約状況・空室率・住宅空室

O=70-リング																	※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。 ※本書消費税は10%で記載しております。				
N=NTT																	※=70Pタイプ				
地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税10%込 (空台数)	P保証金 (円)	入居	AD (ヶ月)	備 考				
千種区	内山3-25-6	トーカンマンション 千種	512	ワンルーム	24.75	7.48	50,000	7,000	6万	無	N・コミュ	○	駐車料応相談	27500/台	25000/台	即	1ヶ月	512・813号リノベーション済エアコン付 現状資料有り是非一度内覧ください			
			813	ワンルーム	24.75	7.48	50,000	7,000	6万			○									
			905	事務所	25.13	7.60	50,000	7,000	3ヶ月	1ヶ月	N・コミュ光	カーペット				即					
		守秘義務特約保証会社必須	※上記事務所は税別となります										有人立休駐車場入出庫 時間制限 7時～23時			※任意直賃 町内会費1,200円/年 (入会金無し)					
中川区	万場4-910	アーバンライフ	401	3LDK	58.00	17.54	55,000	3,000	8万	無	NTT光	CF	(屋内縦列) 15,400/2台	No.33/4 14,000/2台	即	2ヶ月	401・405号室 角部屋 畳仕様変更検討可！ ※近隣駐車場空き： JA富田 及び 村上不動産052-431-5656				
			402	3DK	54.15	16.38	53,000		7万			カーペット	(屋外) 空無 7,700/台	No. 7,000/台	即						
			405	3LDK	57.00	17.24	57,000		8万			CF									
中川区	万場5-917	メモリアルタイム	303	2LDK	55.65	16.83	55,000	4,000	8万	無	ネット & wifi NTT光	○	(屋内) 空無 8,800/台	No. 8,000/台	即	2ヶ月	P⑧解約特約付きで賃貸中 NTT光のインターネット と WiFi付 連絡するだけで工事不要！ 700ハイダー代のみ別途請求				
							(屋外) 空無 7,700/台		No. 7,000/台												
中川区	富田町千音寺字 東福正4834	エトワールリッツ	304	3LDK	60.54	18.31	60,000	3,000	10万	1ヶ月	N光	CF	(屋内) 1台 8,800円	No.5 8,000/台	即	2ヶ月	304:東南角部屋 ※近隣駐車場 村上不動産 No.69 A B 052-431-5656				
							※近隣駐車場空き有り														

※弊社土日は祝祭日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお問い合わせください。
※お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）または080-6984-2434（伊藤まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用:

入居時 マンション保険料/2年
保証会社保証料 全保連
退去時 鍵交換代
原状回復実費償却や通常使用を超える汚れが傷等は別途
通常クリーニング費用（水・外周り含む）

¥20,000円前後
初回 保証額の30%（更新¥1万）または80%（更新時無し）
¥15,000～28,000円税別

¥20,000～40,000円税別

地震別途・建物の構造・内容・保険金額・入居人数により異なります。
デインブルなど鍵の種類により金額は異なります。
広さや間取・窓数により異なり、専用庭の清掃は別途となります。

賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般・契約状況・空室率・住宅空室

○ =フローリング※ =フロアタイル
※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載しております。

1月23日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積(坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税10%込 (空台数)	P保証金 (円)	入居可能 日	AD(ヶ月)	備 考			
緑区	四本木931	エクセリヌ 有松 守秘義務特約 保証会社必須	202	3LDK	59.58	18.02	58,000	7,000	8万	無	ネット & wifi NTT光	CF	屋外 3台 8,800/台 屋内 空無し	No1・11・20 8,000/台	即	1ヶ月	無料NTT光のインターネットとWiFi付 プロバイダー別途BBエスサイト又はOCN			
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリヌ 本地 昼仕様変更検討可 守秘義務特約 保証会社必須	203	2LDK	54.48	16.48	48,000	6,000	7万	無	NTT	※	(屋内)	空無し	即	1ヶ月	203号室リビングにエアコン1台残置 学生や女性の ルームシェア 検討可！ 7月下旬下水道工事で浄化槽使用料廃止 (切替後上下水道代実費)			
			501	3LDK	64.24	19.43	58,000		10万			○	小型車専用 7,700/台	No. 7,000/台	即					
			502	1LDK	43.77	13.24	48,000		7万			○	(屋内) 空無し 3,240/㎡・イ	250cc以下 6,000/㎡・イ	即					
			702	3DK	59.47	17.98	58,000		8万			○			即					
名東区	社台3-74	MODULOR社台 守秘義務特約 保証会社必須	307	F 1KS	23.79	7.19	56,000	4,600	6万	無	NTT光	○	(機械式屋外) 空 無し	No.	即	1ヶ月	デザイナーズM 307号室はウォーキングクロゼット付 オートロック・モニター付インターホン・エアコン付 バー有線TV 駐車サイズ W=1850 L=5500 H=上段中段2100下段1550 重量=2t			
			310	H 1K	23.61	7.14	55,000	TV含む			KDDI	○	11,000/台	10,000/台	即			スカ		
													3段式駐車装置							

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお問い合わせください。
お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）または080-6984-2434（伊藤まで）

※『入居』：入居可能予定日で退居日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用:

入居時 マンション保険料/2年
保証会社保証料 全保連
退去時 鍵交換代
原状回復実費償却や通常使用を超える汚れが傷等は別途
通常クリーニング費用（水・外周り含む）

¥20,000円前後
初回 保証額の30%（更新¥1万/年）または80%（更新時無し）
¥15,000～28,000円税別
地震別途・建物の構造・内容・保険金額・入居人数により異なります。
デインプルなど鍵の種類により金額は異なります。
広さや間取・窓数により異なり、専用庭の清掃は別途となります。