

仲介業者様 各位

令和2年3月24日 更新

いつもお世話になりまして、ありがとうございます。最新の空室一覧表を送信させていただきます。
ご紹介の程、宜しくお願い致します。

尚、弊社土日祝日が休日の為、本件の内容については月曜から金曜(平日)の9時~18時にお問い合わせ頂きますよう合わせてお願い申し上げます。

新規募集物件

エクゼリー有松 503号P⑤ 3/21退去 NTT光インターネット&wifi付
メモリータイム103号P⑩4/ 上旬退去予定NTT光インターネット&wifi付
エクゼリー有松 503号 4/末退去予定
MODULOR社台 205号 4/末退去予定

・マンションの家財保険付保、弊社でお手輕
詳細はお問合せください！

成約済及び契約予定物件

MODULOR社台 307・310号
エクゼリー有松 202号

今契約しても
4/下旬入居OK
賃貸条件はご相談
ください

申し込み状況

ロジエ西神の倉 C101号P① 契約手続き中
ロジエ東山 201・102P① 契約手続き中

変更物件(募集条件・設備等)

トーカーマンション千種 1DKを設備・内装リノベーションしてワンルーム改装
※是非一度内見ください。

エクゼリー有松・メモリータイム NTT光インターネット&WiFi付き！
※プロバイダー代は別途負担となります。

エクゼリー有松 及び アーバンライフ 和室畳撤去床仕様変更検討可能！

☆契約時当社マンション保険を付保頂きます。

引越応援キャンペーン!
賃貸条件変更

保証会社利用で
初期費用減額!!

<お問い合わせ> 土日祝は休日

IKKO 株式会社

〒464-0812 愛知県名古屋市千種区園山町2-4-8

TEL 052-734-2890

FAX 052-734-2891

お急ぎの場合は…080-6984-2432 (2434)

担当： 赤木(伊藤)

空室一覧をメール(PDF)でご希望の方は、

下記メールアドレス宛に「空室一覧メール希望」と明記の上、ご連絡下さい。

t-ito@aikko.co.jp n-akagi@aikko.co.jp

弊社物件をホームページ等に掲載の場合は、事前にご連絡下さいますようお願いいたします。

※賃貸及び売買物件の諸条件は相談させていただきますので、上記担当までお問合せ下さい。

賃貸物件空室一覧表（住宅）

○=70-リンク

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。

N=NTT

※=70741L

※本書消費税は10%で記載しております。

3月24日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (m)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税10%込 (空台数)	P保証金 (円)	入居	AD(ヶ月)	備考	
千種区	内山3-25-6	ト-カンション 千種	512	ワンルーム	24.75	7.48	48,000	7,000	6万	無	N・コミュ	○	条件応相談	P保証金 (円)	即	1ヶ月	512・813号リノベーション済エアコン付 是非一度内覧ください。	
			813	ワンルーム	24.75	7.48	50,000	7,000	6万	○	27500/台	25000/台						即
			守秘義務特約保証会社必須 ※上記事務所は税別となります												有入立体駐車場入出庫 時間制限 7時~23時		※任意直接 町内会費1,200円/年(入会金無し)	
中川区	万場4-910	ア-バンライフ	401	3LDK	58.00	17.54	55,000	3,000	8万	無	NTT光	CF	(屋内縦列) 15,400/2台	No.13/14 14,000/2台	即	2ヶ月	401・405:角部屋	
			402	3DK	54.15	16.38	53,000		7万			カーベット	(屋外) 空無 7,700/台	No. 7,000/台	即			※畳をCFに変更検討可
			405	3LDK	57.00	17.24	57,000		8万			CF			即			※近隣駐車場空き: JA富田 及び 村上不動産052-431-5656
守秘義務特約保証会社必須																		
中川区	万場5-917	メモリータイム	303	2LDK	55.65	16.83	55,000	4,000	8万	無	ネット & wifi NTT光	○	(屋内) 空無 8,800/台	No. 8,000/台	即	2ヶ月	P⑧解約特約付きで賃貸中	
			103	3LDK	61.81	18.69	60,000		10万				(屋外) 空予定 7,700/台	No.① 7,000/台	4/下旬			103号P⑩ 専用庭付き
守秘義務特約保証会社必須																		
中川区	富田町千音寺字 東福正4834	イトワ-ルリツ	304	3LDK	60.54	18.31	60,000	3,000	10万	1ヶ月	N光	CF	(屋内) 1台 8,800円	No.5 8,000/台	即	2ヶ月	304:東南角部屋 ※内見可	
																		※近隣駐車場 村上不動産 No.69 A B 052-431-5656
守秘義務特約保証会社必須												※近隣駐車場空き有り						

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時~18時の間にお問い合わせください。
お急ぎの際は、080-6984-2432 (赤木まで) または080-6984-2434 (伊藤まで)

※『入居』: 入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』: 印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7~10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用:

入居時 マンション保険料/2年
保証会社保証料 全保連
退去時 鍵交換代
原状回復実費償却や通常使用を超える汚れが傷等は別途
通常クリーニング費用 (水・外周も含む、ワックス別途)

¥10,000~20,000円/2年の目安 地震別途・建物の構造・対象項目・保険金額・年齢により異なります。
初回 保証額の30% (更新¥1万) または100% (更新時無し)
¥15,000~28,000円税別 デザインなど鍵の種類により金額は異なります。
¥20,000/1R~35,000円税別 広さや間取・窓数により異なり、専用庭の清掃は別途となります。

賃貸物件空室一覧表（住宅）

3月24日

○ =フローリング ※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
 ※ =フロアタイル ※本書消費税は10%で記載しております。

N=NTT

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD床仕様	駐車料税10%込 (空台数)	P保証金 (円)	入居可能日	AD (ヶ月)	備考	
緑区	四本木931	エクセリーヌ有松 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	503	3LDK	70.29	21.26	66,000	7,000	10万	無	ネット & wifi NTT光		屋外 4台 8,800/台 屋内 空無し	No.1・5・11・20 8,000/台	4/上	1ヶ月	503号P⑤3/下解約予定 無料NTT光のインターネットとWiFi付 プロバイダ-代別途BBエキサイト又はOCN	
尾張旭市	南栄町黒石65-3 学生や女性のルームシェアー検討可!	エクセリーヌ本地 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	203	2LDK	54.48	16.48	48,000	6,000	7万	無	NTT	※	(屋内)	空無し 8,000/台 空無し 7,000/台 250cc以下 6,000/㎡	即	1ヶ月	203号室リビングにエアコン1台付 ※畳をCFに変更検討可	
			501	3LDK	64.24	19.43	58,000		10万			○	中小型車 8,800/台		即			
			502	1LDK	43.77	13.24	48,000		7万			○	小型車専用 7,700/台		即			
			503	2LDK	50.23	15.19	48,000		7万				(屋内)空無し 3,240/㎡		退去待		全室角部屋	
名東区	社台3-74	MODULOR社台 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	105	F 1K	24.33	7.35	55,000	4,600	6万	無	NTT光	○	(機械式屋外)	No.下段⑬	即	1ヶ月	築12年 デザイナーズM オートロック・モニター付インターホン・スカパー有線TV エアコン付・乾燥暖房付UB・室内物干 駐車サイズW=1850 L=5500 H=上段中段2100下段1550 重量=2t 車庫使用承諾書@1080円/件	
			205	D 1K	22.48	6.80	54,000					TV含む	KDDI	○	11,000/台		10,000/台	退去待

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
 お急ぎの際は、080-6984-2432 (赤木まで) または080-6984-2434 (伊藤まで)

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
 ※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用:

入居時	マンション保険料/2年 保証会社保証料	全保連	¥10,000～20,000円/2年の目安	地震別途・建物の構造・対象項目・保険金額・年齢により異なります。
退去時	鍵交換代 原状回復実費償却や通常使用を超える汚れが傷等は別途 通常クリーニング費用 (水・外周り含む、ワックス別途)		初回 保証額の30% (更新¥1万) または100% (更新時無し) ¥15,000～28,000円税別	デンプルなど鍵の種類により金額は異なります。
			¥20,000/1R～35,000円税別	広さや間取・窓数により異なり、専用庭の清掃は別途となります。