

賃貸物件空室一覧表（住宅）

○=70-リング ※=70741L ※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

4月25日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (m)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居可能日	AD (ヶ月)	備考	竣工	形態
中区	新栄1-41-27	ロジェ新栄南 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	201	2LDK	51.64	15.62	84,000	7,000	1ヶ月	無	NTT コミュ光	CF	空なし 27,500/台	25,000/台	即	1ヶ月	ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件: +保証金1ヶ月(償却100%)	93/03	自社
			501	2LDK	契約手続き中										手続中				
千種区	内山3-25-6	ト-カンマンション千種 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	613	住居 1DK	24.75	7.48	50,000	7,000	6万	無	NTT コミュ光	○	有人立体駐車場入出庫 時間制限 7時~23時	即	1ヶ月	スターキャット有線TV 別途有料でBS優先ch有り	79/11	自社	
									7台 27,500/台	25,000/台	※管理会社水道代請求 町内会費 年1,200円 管理組合直接 マンション用自転車置場 管理組合管理								
中川区	前並町59	ロジェ露橋 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	403	1LDK	41.04	12.41	48,000	3,000	8万	無	NTT光	○	駐車場なし	即	1ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 アンテナ700MHz対策済み 温水便座設置検討可	74/07	自社	
			402	1LDK	41.04	12.41	48,000					4/28 退去待							
中川区	万場4-910	アーバンライフ <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	満室													2ヶ月		89/11	77リ
			エアコン設置検討可!																
中川区	万場5-917	メモリータイム <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	302	3LDK	55.65	16.83	53,000	4,000	7万	無	NTT光	○	屋内 空なし	8,000/台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可 NTT光のインターネット引込済(プロバイダー代別途) ※問合せ先: 全戸加入プラン NTT0120-105-996	92/08	77リ
			402	3LDK	55.65	16.83	54,000					○	屋外 1台 No.① 6,600/台	6,000/台	工事中 6月予定				
中川区	富田町千音寺字 東福正4834	エトワールリッツ <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	301	2LDK	53.94	16.31	52,000	3,000	7万	無	NTT光	CF	※近隣空駐車場あり		即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可 近隣駐車場 村上不動産 No.69AB 052-431-5656	94/06	77リ
													屋内 空なし 8,800/台	8,000/台					
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリーヌ 本地 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	503	2LDK	50.23	15.19	48,000	6,000	7万	無	NTT光	○	屋内中小型車 空なし 7,700/台	7,000/台	5/14 退去待	1ヶ月	駐輪場登録料50CC原付(月¥1,100/台) 自転車(無料)但し、乗り入れ事前届け出制	89/9	77リ
													屋内N'イ 空なし 5,500/N'イ 250cc以下	5,000/台					
エアコン設置検討可!																			

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時~18時の間にお願い申し上げます。
お急ぎの際は、080-6984-2432 (赤木まで)

※『入居』: 入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』: 印は未改修です。但し、綺麗のため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7~10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時	マンション保険料/2年 保証会社保証料	¥10,000~25,000程度
退去時	鍵交換代 原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途 通常クリーニング費用(水回り含む、ワックス別途) エアコンクリーニング費用	¥15,000~28,000 (税別) ¥20,000/1K~40,000/3L (税別) ¥12,000~15,000 (税別)

弊社推奨業者: 全保連

地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。

ディンプルなど鍵の種類により異なります。

広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。
エアコンを設置し、お貸しした物件に限る

賃貸物件空室一覧表（住宅）

○=70-リノ
※=70741

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

4月25日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (m)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車場税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居可能日	AD (ヶ月)	備考	竣工	形態
天白区	植田西2-512	エクセリーヌ 植田西 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	103	C 2DK	44.31	13.40	54,000	3,000	6万	無	NTT光	○	駐車場なし	8,000/台	5/11 退去待	1ヶ月		89/01	77'リ
			302	B 2DK	47.18	14.27	55,000					○			即				
			303	C 2DK	44.31	13.40	55,000					○			4/30 退去待				
エアコン設置検討可!																			
緑区	四本木931	エクセリーヌ 有松 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	101	3LDK	62.97	19.04	65,000	7,000	10万	無	NTT光	CF	No.12⑬ 8,800/台 No.⑤⑭ 空予定	8,000/台	工事中 6月末	1ヶ月	NTT光通信可能・WiFi付 (プロバイダ-代別途) ※問合せ: 全戸加入プラン 0120-105-996 (無料)	89/01	77'リ
			204	3LDK	70.29	21.26	65,000					CF			工事中 4月末				
			306	3LDK	75.01	22.69	65,000					○			4/25 退去待				
			502	3LDK	62.97	19.04	65,000					○			5/28 退去待				
天白区	池場3-1316	ランバート 池場 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	401	2LDK	49.50	14.97	55,000	6,000	6万	無	NTT コミュ光	※	屋外 1台 No.② 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	91/04	77'リ	
緑区	緑区鶴が沢2丁目	ロジェ鶴が沢 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	B203	2LDK	契約手続き中		86,000	4,000	10万	1ヶ月	NTT光	○	屋外 空なし 7,700/台	7,000/台	4/27 退去待	1ヶ月	駐輪場利用 月額¥220-税込 有線TV 月額¥550-税込 防犯カメラ・オートロック・モニター付インターホン・エアコン台 宅配BOX・温水便座	19/11	代行
緑区	緑区西神の倉	ロジェ西神の倉 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	満室			80,000									1ヶ月	駐輪場利用 月額¥220-税込 有線TV 月額¥550-税込	12/10	77'リ	
名東区	延珠町814-3	ビルド延珠 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	201	3LDK	74.83	22.63	62,000	3,000	7万	無	NTT コミュ光	※	屋外 1台 No.① 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	防犯カメラ設置 ※201号量はCFに変更済 自転車乗入事前届け出制/原付バイク不可 近隣駐車場 丸義不動産 777-0303	90/3	77'リ
			402	3LDK	71.19	21.53	65,000					CF			即				

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時~18時の間にお問い合わせください。
お急ぎの際は、080-6984-2432 (赤木まで)

※『入居』: 入居可能予定日で退去日ではありません
※『相談』: 印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7~10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時 マンション保険料/2年
保証会社保証料 弊社推奨業者: 全保連
退去時 鍵交換代
原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途
通常クリーニング費用 (水回り含む、ワックス別途)
エアコンクリーニング費用

¥10,000~25,000程度
初回 保証額の40% (更新料¥10,000) または保証額の100% (更新料無)
¥15,000~28,000 (税別)
¥20,000/1K~40,000/3L (税別)
¥12,000~15,000 (税別)

地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。
ディンプルなど鍵の種類により異なります。

広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。
エアコンを設置し、お貸しした物件に限る

賃貸物件空室一覧表（住宅）

○=70-リング
※=707タイプ

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

4月25日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車場税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居可能日	AD(ヶ月)	備考	竣工	形態
名東区	社台3-74	MODULOR社台 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	210	H 1K	23.61	7.14	55,000	4,600	1ヶ月	無	KDDI NTT光	○	3段式駐車装置 駐車サイズ W=1850 L=5500 H=上段・中段2100 下段1550 重量=2t	10,000/台	5/17 退去待	1ヶ月	デザイナーズM 自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 オートロック・モニター付インターホン・スカパー有線TV エアコン付・UB乾燥暖房・室内物干し・宅配Box	08/11	自社
			311	I 1K	契約手続き中		○					○			○				
				F 1KS			54,000					機械式 2台 No.1213 11,000/台							
名東区	高社1-57	イースタンヒルズ 一社 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	101	A 1K	24.90	7.53	55,000	5,000	1ヶ月	無	コミュ光	○	屋内外 3台 No.2③④ 16,500/台	15,000/台	即	2ヶ月	ディンプルキー・Wロック・オートロック・モニター付インターホン エアコン・防犯カメラ・CATV・洗浄機置台付 ガスコンロ・WC洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥機 自転車乗入事前届出制/バイク原付不可 コミュファ光 ホーム1G回線 無料回線 ホーム10G回線 個人契約 別途料金 ¥2,200-税込 Aタイプ・Bタイプ居室 南向き	09/03	代行
			102	B 1K	24.90	7.53	55,000					○			即				
			103	A 1K	24.90	7.53	55,000					○			即				
			203	A 1K	24.90	7.53	55,000					○			工事中 6月				
			205	C 1K	契約手続き中		○					○			○				
			303	A 1K	24.90	7.53	57,000					○			工事中 5月上				
			304	B 1K	24.90	7.53	57,000					○			5/4 退去待				
			305	C 1K	24.90	7.53	57,000					○			即				
			406	D 1K	24.90	7.53	57,000					○			4/30 退去待				
			407	E 1K	24.98	7.55	57,000					○			5/22 退去待				

無料インターネット回線
工事完了

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお問い合わせをお願いします。
お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時	マンション保険料/2年	¥10,000～25,000程度
	保証会社保証料	初回 保証額の40%（更新料¥10,000）または保証額の100%（更新料無）
退去時	鍵交換代	¥15,000～28,000（税別）
	原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途	
	通常クリーニング費用（水回り含む、ワックス別途）	¥20,000/1K～40,000/3L（税別）
	エアコンクリーニング費用	¥12,000～15,000（税別）

地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。

ディンプルなど鍵の種類により異なります。

広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。
エアコンを設置し、お貸しした物件に限る

IKKO株式会社
 (旧社名：一光開発株式会社)
 TEL:052-734-2890
 土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
 FAX:052-734-2891