

# 賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般-契約状況-空室率-住宅空室

○=70-リング ※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。  
 ※=707414 ※本書消費税は10%で記載

1月10日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居 可能日	AD (ヶ月)	備考	竣工	形態
中区	新栄1-41-27	ロジェ新栄南 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>		2LDK	満室			7,000	1ヶ月	無	NTT コミュ光	CF	屋外 1台 No.7 22,000/台	20,000/台		1ヶ月	ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件: +保証金1ヶ月(償却100%) 全居室 南向き	93/03	自社
千種区	内山3-25-6	ト-カンマンション千種 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	613	住居 1DK	24.75	7.48	50,000	7,000	6万	無	NTT コミュ光	○	有人立体駐車場入出庫 時間制限 7時~23時		即	1ヶ月	スターキャット有線TV 別途有料でBS優先ch有り	79/11	自社
													7台 27,500/台	25,000/台		※管理会社水道代請求 町内会費 年1,200円 管理組合直接 マンション用自転車置場 管理組合管理			
中川区	前並町59	ロジェ露橋 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	402	1LDK	先行申し込みあり			3,000	8万	無	NTT光	○	駐車場なし		即	1ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 アンテナ700MHz対策済み 温水便座設置検討可	74/07	自社
中川区	万場4-910	アーバンライフ <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	205	A 3LDK	57.00	17.24	56,000	3,000	7万	無	NTT光	CF	屋内縦列 No.13,14 No.15,16 15,400/2台	14,000/2台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可 全居室 南向き 近隣駐車場: JA富田 及び 村上不動産052-431-5656	89/11	ﾌﾞﾘ
			301	A 3LDK	58.00	17.54	56,000												
			401	C 3LDK	58.00	17.54	53,000						即						
			405	C 3LDK	57.00	17.24	57,000						1/20 退去待						
中川区	万場5-917	メモリータイム <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	203	C2 2LDK	55.65	16.83	56,000	4,000	7万	無	NTT光	○	屋内 1台 No.10 8,800/台	8,000/台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可 NTT光のインターネット引込済(プロバイダー別途) ※問合せ先: 全戸加入プラン NTT 0800-200-2116 全居室 南向き	92/08	ﾌﾞﾘ
			302	B2 3LDK	55.65	16.83	56,000												
			401	A 3LDK	57.50	17.39	56,000					即							
			402	B2 3LDK	55.65	16.83	56,000					即							
中川区	富田町千音寺字 東福正4834	エトワールリッツ <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	301	2LDK	53.94	16.31	52,000	3,000	7万	無	NTT光	CF	※近隣駐車場あり		即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可 近隣駐車場 村上不動産 No.69AB 052-431-5656 全居室 南向き	94/06	ﾌﾞﾘ
							屋内 空なし 8,800/台						8,000/台						
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリーヌ 本地 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	502	D 1LDK	43.77	13.24	47,000	6,000	7万	無	NTT光	○	屋内中小型車 空なし 7,700/台	7,000/台	即	1ヶ月	駐輪場登録料500cc原付(月¥1,100/台) 自転車(無料)但し、乗り入れ事前届け出制 近隣駐車場 東興不動産 0561-54-8888 Aタイプ・Bタイプ・Dタイプ居室 南向き	89/9	ﾌﾞﾘ
			503	E 2LDK	50.23	15.19	48,000												

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時~18時の間にお問い合わせ下さい。  
 お急ぎの際は、090-1726-2431 (熊澤)、080-6984-2432 (赤木まで)

※『入居』: 入居可能予定日で退出日ではありません  
 ※『相談』: 印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7~10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時	マンション保険料/2年 保証会社保証料	弊社推奨業者: 全保連	¥10,000~25,000程度
退去時	鍵交換代 原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途 通常クリーニング費用(水回り含む、ワックス別途) エアコンクリーニング費用		¥15,000~28,000 (税別) ¥20,000/1K~40,000/3L (税別) ¥12,000~15,000 (税別)

地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。

ディンプルなど鍵の種類により異なります。

広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。  
 エアコンを設置し、お貸した物件に限る

**IKKO株式会社**  
 (旧社名: 一光開発株式会社)  
 TEL: 052-734-2890  
 土日祝日は、080-6984-2432 (赤木まで)  
 FAX: 052-734-2891

# 賃貸物件空室一覧表（住宅）

○=70-リング  
※=707タイプ

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。  
※本書消費税は10%で記載

1月10日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車場税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居 可能日	AD (ヶ月)	備考	竣工	形態
天白区	植田西2-512	エクセリーヌ 植田西 <small>守秘義務特約 保証会社必須</small>	103	C 2DK	44.31	13.40	54,000	3,000	6万	無	NTT光	○	駐車場なし	8,000/台	即	1ヶ月	全居室南向き	89/01	サブリ
			302	B 2DK	47.18	14.27	55,000					○			即				
			303	C 2DK	44.31	13.40	55,000					○			即				
エアコン設置検討可!																			
緑区	四本木931	エクセリーヌ 有松 <small>守秘義務特約 保証会社必須</small>	101	D 3LDK	62.97	19.04	65,000	7,000	10万	無	NTT光	CF	No.5,12,14,18,20 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	NTT光通信可能・WiFi付 (プロバイダ代別途) ※問合せ先: 全戸加入プラン 0120-105-996 (無料)	89/01	サブリ
			204	C 3LDK	70.29	21.26	65,000					CF			即				
			306	A 3LDK	75.01	22.69	65,000					○			即				
			502	D 3LDK	62.97	19.04	65,000					○			即				
			503	C 3LDK	70.29	21.26	65,000					○			即				
エアコン設置検討可!																			
天白区	池場3-1316	ランパート 池場 <small>守秘義務特約 保証会社必須</small>		C 2LDK	満室			6,000	6万	無	NTT コミュ光	※	屋外 空なし 8,800/台	8,000/台		1ヶ月	全居室 南向き	91/04	サブリ
緑区	緑区鶴が沢2丁目 A棟: 2丁目1010 B棟: 2丁目1011	ロジェ鶴が沢 <small>守秘義務特約 保証会社必須</small>		2LDK	満室			4,000	10万	1ヶ月	NTT光	○	屋外 空なし 7,700/台	7,000/台		1ヶ月	駐輪場利用 月額¥220-税込 有線TV 月額¥550-税込 防犯カメラ・オートロック・モニター付インターホン・エアコン1台 宅配BOX・温水便座 全居室 南向き	19/11	代行
緑区	緑区西神の倉 AB棟: 1丁目204 C棟: 2丁目701	ロジェ西神の倉 <small>守秘義務特約 保証会社必須</small>		2LDK	満室			4,000	10万	1ヶ月	NTT	○	屋外 空なし 8,800/台	8,000/台		1ヶ月	駐輪場利用 月額¥220-税込 有線TV 月額¥550-税込 全居室 南向き	12/10	サブリ
名東区	延珠町814-3	ビルド延珠 <small>守秘義務特約 保証会社必須</small>	201	3LDK	74.83	22.63	62,000	3,000	7万	無	NTT コミュ光	CF	屋外 1台 No.2 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	防犯カメラ設置済 ※201号量はCFに変更済 自転車乗入事前届け出制/原付バイク不可	90/3	サブリ
			402	3LDK	71.19	21.53	65,000					CF			即				
エアコン設置検討可!																			

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時~18時の間にお問い合わせ申し上げます。  
お急ぎの際は、080-6984-2432 (赤木まで)

※『入居』: 入居可能予定日で退出日ではありません  
※『相談』: 印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7~10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時 マンション保険料/2年 保証会社保証料 弊社推奨業者: 全保連  
鍵交換代  
退去時 原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途  
通常クリーニング費用 (水回り含む、ワックス別途)  
エアコンクリーニング費用

¥10,000~25,000程度  
初回 保証額の40% (更新料¥10,000) または保証額の100% (更新料無)  
¥15,000~28,000 (税別)  
¥20,000/1K~40,000/3L (税別)  
¥12,000~15,000 (税別)

地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。  
ディンプルなど鍵の種類により異なります。

広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。  
エアコンを設置し、お貸しした物件に限る

**IKKO株式会社**  
(旧社名: 一光開発株式会社)  
TEL: 052-734-2890  
土日祝日は、080-6984-2432 (赤木まで)  
FAX: 052-734-2891

# 賃貸物件空室一覧表（住宅）

○=70-リング  
※=707タイプ

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。  
※本書消費税は10%で記載

1月10日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (m)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居可能日	AD(ヶ月)	備考	竣工	形態
名東区	社台3-74	MODULOR社台 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	202	B 1K	24.54	7.42	55,000	4,600	1ヶ月	無	KDDI NTT光	○	3段式駐車装置 駐車サイズ W=1850 L=5500 H=上段・中段2100 下段1550 重量=2t	10,000/台	即	1ヶ月	デザインズM 自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可  オートロック・モニター付インターホン・スカーパー有線TV エアコン付・UB乾燥暖房・室内物干し・宅配Box	08/11	自社
			308	G 1K	23.68	7.16	55,000								1/24 退去待				
名東区	高社1-57	イースタンヒルズ 一社 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>	103	A 1K	先行申し込みあり			5,000	1ヶ月	無	コミュ光	○	機械式 3台 No.⑥⑦⑬ 11,000/台	15,000/台	即	2ヶ月	ディンプルキー・ロック・オートロック・モニター付インターホン エアコン・防犯カメラ・CATV・洗浄機置台付 ガスコンロ・WC洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥機 自転車乗入事前届け出制/バイク原付不可 Aタイプ・Bタイプ居室 南向き	09/03	代行
			307	E 1K	24.98	7.55	55,000								即				
			407	E 1K	契約手続き中										手続中				
千種区	鹿子町5-27	鹿子町戸建 <small>守秘義務特約保証会社必須</small>		3LDK	満室			無	1ヶ月	1ヶ月	NTT光	○	敷地内屋外		1ヶ月	セコム警備料 月額¥3,500-税別 TV視聴料 月額¥500-税別 火災保険料 月額¥1,500-非課税  ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件: +保証金1ヶ月(償却100%)			

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。  
お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません

※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含まれます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時	マンション保険料/2年	¥10,000～25,000程度	地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。
	保証会社保証料	初回 保証額の40%（更新料¥10,000）または保証額の100%（更新料無）	
退去時	鍵交換代	¥15,000～28,000（税別）	ディンプルなど鍵の種類により異なります。
	原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途		広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。 エアコンを設置し、お貸しした物件に限る
	通常クリーニング費用（水回り含む、ワックス別途）	¥20,000/1K～40,000/3L（税別）	
	エアコンクリーニング費用	¥12,000～15,000（税別）	