

賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般-契約状況-空室率-住宅空率

O=70-リノ ※=70741L																			※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。 ※本書消費税は10%で記載				6月17日		
地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居 可能日	AD(ヶ月)	備 考	竣工	形態						
中区	新栄1-41-27	ロジェ 新栄南		2LDK	満室			7,300	1ヶ月	無	NTT コミュ光	CF	屋内外 満車 22,000/台	20,000/台		1ヶ月	ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件: +保証金1ヶ月(償却100%) 全居室 南向き	93/03	自社						
	ペット飼育可	守秘義務特約 保証会社必須																							
千種区	内山3-25-6	ト-カンマンション千種	613	住居 1DK	24.75	7.48	50,000	7,300	6万	無	NTT コミュ光	○	有人立体駐車場入出庫 時間制限 7時～23時		即	1ヶ月	スターキャット有線TV 別途有料でBS優先ch有り	79/11	自社						
		守秘義務特約 保証会社必須				7台 27,500/台	25,000/台						※管理会社水道代請求 町内会費 年1,200円 管理組合直接 マンション用自転車置場 管理組合管理												
中川区	前並町59	ロジェ 露橋		1LDK	満室			3,200	8万	無	NTT光	○	駐車場なし			1ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 アンテナ700MHz対策済み 温水便座設置検討可	74/07	自社						
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須																							
中川区	万場4-910	アーバンライフ	405	C 3LDK	57.00	17.24	57,000	3,500	7万	無	NTT光	CF	屋内縦列 No.13/14 15,400/2台	14,000/2台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可	89/11	ﾌﾞﾌﾞﾘ						
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須					屋外 No.5 7,700/台						7,000/台	全居室 南向き											
中川区	万場5-917	メモリータイム	203	C2 2LDK	55.65	16.83	56,000	4,500	7万	無	NTT光	○	屋外 1台 No.1 6,600/台	6,000/台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可 全居室 南向き NTT光のインターネット引込済(プロバイダー代別途) ※問合せ先: 全戸加入プラン NTT 0800-200-2116	92/08	ﾌﾞﾌﾞﾘ						
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須																							
中川区	富田町千音寺字 東福正4834	エトワールリッツ	301	2LDK	53.94	16.31	52,000	3,500	7万	無	NTT光	CF	※近隣駐車場あり		即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可	94/06	ﾌﾞﾌﾞﾘ						
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須					屋内 満車 8,800/台						8,000/台	近隣駐車場 村上不動産 No.69AB 052-431-5656 全居室 南向き											
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリーヌ 本地	502	D 1LDK	43.77	13.24	47,000	6,300	7万	無	NTT光	○	屋内中小型車 満車 7,700/台	7,000/台	即	1ヶ月	駐輪場登録料50CC原付(月¥1,100/台) 自転車(無料)但し、乗り入れ事前届け出制 近隣駐車場 東興不動産 0561-54-8888	89/9	ﾌﾞﾌﾞﾘ						
			503	E 2LDK	50.23	15.19	48,000					○	屋内バイク 満車 5,500/台 250cc以下	5,000/台											
		エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須																					

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお問い合わせ下さい。
お急ぎの際は、090-1726-2431（熊澤）、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時

マンション保険料/2年

保証会社保証料

弊社推奨業者：全保連

¥10,000～25,000程度

地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。

退去時

鍵交換代

原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途

通常クリーニング費用（水回り含む、ワックス別途）

エアコンクリーニング費用

¥15,000～28,000（税別）

ディンプルなど鍵の種類により異なります。

¥20,000/1K～40,000/3L（税別）

¥12,000～15,000（税別）

広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。

エアコンを設置し、お貸しした物件に限る

IKKO株式会社
(旧社名：一光開発株式会社)
TEL:052-734-2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般-契約状況-空室率-住宅空率

O=70-リノ ※=707マイル																			※ベットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。 ※本書消費税は10%で記載				6月17日		
地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居 可能日	AD(ヶ月)	備 考	竣工	形態						
天白区	植田西2-512	エクセリーヌ 植田西	103	C 2DK	44.31	13.40	54,000	3,300	6万	無	NTT光	○	駐車場なし		即	1ヶ月	全居室南向き	89/01	サフリ						
			303	C 2DK	44.31	13.40	55,000					○			即										
緑区	四本木931	エクセリーヌ 有松		D 3LDK	満室			7,300	10万	無	NTT光	CF	屋外 1台 No.18 8,800/台	8,000/台		1ヶ月	NTT光通信可能・WiFi付（プロバイダ代別途） ※問合せ先：全戸加入プラン 0120-105-996（無料） 全居室 南向き	89/01	サフリ						
天白区	池場3-1316	ランパート 池場		C 2LDK	満室			6,300	6万	無	NTT コミュ光	※	屋外 満車 8,800/台	8,000/台		1ヶ月	全居室 南向き	91/04	サフリ						
緑区	緑区鶴が沢2丁目	ロジェ 鶴が沢		2LDK	満室			4,300	10万	1ヶ月	NTT光	○	屋外 満車 7,700/台	7,000/台		1ヶ月	駐輪場利用 月額¥220-税込 有線TV 月額¥550-税込 防犯カメラ・オートロック・モニター付インターホン・エアコン1台 宅配BOX・温水便座 全居室 南向き	19/11	代行						
	A棟：2丁目1010 B棟：2丁目1011																								
緑区	緑区西神の倉	ロジェ 西神の倉		2LDK	満室			4,300	10万	1ヶ月	NTT	○	屋外 満車 8,800/台	8,000/台		1ヶ月	駐輪場利用 月額¥220-税込 有線TV 月額¥550-税込 全居室 南向き	12/10	サフリ						
	AB棟：1丁目204 C棟：2丁目701																								
名東区	延珠町814-3	ビルド延珠	201	3LDK	74.83	22.63	62,000	3,400	7万	無	NTT コミュ光	CF	屋外 1台 No.2 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	防犯カメラ設置済 ※201号量はCFに変更済 自転車乗入事前届け出制/原付バイク不可 温水便座設置可 全居室 南向き	90/3	サフリ						
			402	3LDK	71.19	21.53	65,000					CF			即										

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時

マンション保険料/2年

保証会社保証料

弊社推奨業者：全保連

¥10,000～25,000程度

地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。

退去時

鍵交換代

原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途

通常クリーニング費用（水回り含む、ワックス別途）

エアコンクリーニング費用

初回 保証額の40%（更新料¥10,000）または保証額の100%（更新料無）

¥15,000～28,000（税別）

ディンプルなど鍵の種類により異なります。

¥20,000/1K～40,000/3L（税別）

広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。

¥12,000～15,000（税別）

エアコンを設置し、お貸した物件に限る

IKKO株式会社
（旧社名：一光開発株式会社）
TEL:052-734-2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般-契約状況-空室率-住宅空率

O=70-リンク ※=707マイル																			※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。 ※本書消費税は10%で記載				6月17日		
地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車場税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居 可能日	AD(ヶ月)	備 考	竣工	形態						
名東区	社台3-74	MODULOR社台 守秘義務特約 保証会社必須	102	C 1K	24.11	7.29	55,000	5,000	1ヶ月	無	KDDI NTT光	○	3段式駐車装置 駐車サイズ W=1850 L=5500 H=上段・中段2100 下段1550 重量=2t		即	1ヶ月	デザインズM 自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 オートロック・モニター付インターホン・スカパー有線TV エアコン付・UB乾燥暖房・室内物干し・宅配Box 6/29 駐車場No.1 空予定	08/11	自社						
			108	H 1K	23.61	7.14	55,000					○			即										
			210	H 1K	23.61	7.14	55,000					○			退去待 6/29										
			310	H 1K	23.61	7.14	55,000					○	機械式 4台 No.③⑩⑪⑬ 11,000/台	10,000/台	即										
名東区	高社1-57	イースタンヒルズ 一社 守秘義務特約 保証会社必須	305	C 1K	24.70	7.47	55,000	5,300	1ヶ月	無	コミュ光	○	屋内外 満車 16,500/台	15,000/台	即	2ヶ月	ディンプルキーWロック・オートロック・モニタインターホン エアコン・防犯カメラ・CATV・洗浄機置台付 ガスコンロ・WC洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥機 自転車乗入事前届出制/バイク原付不可 Aタイプ・Bタイプ居室 南向き コミュファ光 ホーム1G回線 無料回線 ホーム10G回線 個人契約 別途料金¥2,200-税込	09/03	代行						
			405	C 1K	24.70	7.47	55,000					○			即										
			407	E 1K	24.98	7.55	55,000					○			即										
												○													
千種区	鹿子町5-27	鹿子町戸建 守秘義務特約 保証会社必須		3LDK	満室			無	1ヶ月	1ヶ月	NTT光	○	敷地内屋外			1ヶ月	セコム警備料 月額¥3,500-税別 TV視聴料 月額¥500-税別 火災保険料 月額¥1,500-非課税 ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件: +保証金1ヶ月(償却100%)								

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお問い合わせください。
お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用				地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。			
入居時	マンション保険料/2年	弊社推奨業者：全保連		¥10,000～25,000程度	ディンプルなど鍵の種類により異なります。		
	保証会社保証料			初回 保証額の40%（更新料¥10,000）または保証額の100%（更新料無）			
退去時	鍵交換代			¥15,000～28,000（税別）			
	原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途			¥20,000/1K～40,000/3L（税別）	広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。		
	通常クリーニング費用（水回り含む、ワックス別途）			¥12,000～15,000（税別）	エアコンを設置し、お貸した物件に限る		
	エアコンクリーニング費用						

IKKO株式会社
(旧社名：一光開発株式会社)
TEL:052-734-2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891