賃貸物件空室一覧表（住宅）

O=ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ
※=ﾌﾛｱﾀｲﾙ

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

8月25日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積(㎡)	面積(坪)	募集家賃(円)	共益費(円)	敷金(月)	礼金(月)	ネット	LD床仕様	駐車料税込(空台数)	P保証金(円)	入居可能日	AD(ヶ月)	備　考	竣工	形態	
中区	新栄1－41－27 ペット飼育可	ロジェ新栄南 守秘義務特約 保証会社必須	1002	2LDK	51.64	15.62	88,000	7,300	1ヶ月	無	NTT コミュ光	CF	屋内外 満車 22,000/台	20,000/台	9/下 工事中	1ヶ月	ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件：＋保証金1ヶ月(償却100%) 全居室　南向き	93/03	自社	
千種区	内山3-25-6	ﾄｰｶﾝﾏﾝｼｮﾝ千種 守秘義務特約 保証会社必須	613	住居 1DK	24.75	7.48	50,000	7,300	6万	無	NTT コミュ光	O	有人立体駐車場入出庫 時間制限　7時～23時		即	1ヶ月	ｽﾀｰｷｬｯﾄ有線TV 別途有料でBS優先ch有り	79/11	自社	
			901	住居 3LDK	契約手続き中			10,300	10万	無		O	7台 27,500/台	25,000/台	手続中	1ヶ月	※管理会社水道代請求 町内会費 年1,200円　管理組合直接 ﾏﾝｼｮﾝ用自転車置場　管理組合管理			
中川区	前並町59 エアコン設置検討可！ 守秘義務特約 保証会社必須	ロジェ露橋	102	1LDK	41.04	12.41	48,000	3,200	8万	無	NTT光	O	駐車場なし		即	1ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 アンテナ700MHz対策済み 温水便座設置検討可	74/07	自社	
中川区	万場4-910 エアコン設置検討可！ 無料インターネット回線あり 守秘義務特約 保証会社必須	アーバンライフ	404	B 3LDK	54.15	16.38	57,000	3,500	7万	無	NTT光	O	屋内縦列 No.⑬⑭ 15,400/2台	14,000/2台	9/中 工事中	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可 全居室　南向き	89/11	ｻﾌﾞﾘ	
			405	C 3LDK	57.00	17.24	57,000					O	屋外 No.③⑤ 7,700/台	7,000/台	即					
中川区	万場5-917 エアコン設置検討可！ 無料インターネット回線あり 守秘義務特約 保証会社必須	メモリータイム	203	C2 2LDK	55.65	16.83	56,000	4,500	7万	無	NTT光	O	屋外 1台 No.① 6,600/台	6,000/台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可 全居室　南向き NTT光のｲﾝﾀｰﾈｯﾄ引込済(ﾌﾟﾛﾊﾞｲﾀﾞｰ代別途) ※問合せ先：全戸加入ﾌﾟﾗﾝ NTT 0800-200-2116	92/08	ｻﾌﾞﾘ	
中川区	富田町千音寺字 東福正4834 エアコン設置検討可！ 無料インターネット回線あり 守秘義務特約 保証会社必須	エトワールリッツ	301	2LDK	53.94	16.31	52,000	3,500	7万	無	NTT光	CF	※近隣駐車場あり		即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可 近隣駐車場　村上不動産 №69AB 052-431-5656 全居室　南向き	94/06	ｻﾌﾞﾘ	
													屋内 満車 8,800/台	8,000/台						
尾張旭市	南栄町黒石65-3 エアコン設置検討可！ 守秘義務特約 保証会社必須	エクセリーヌ 本地	502	D 1LDK	43.77	13.24	47,000	6,300	7万	無	NTT光	O	屋内 満車 7,700/台	7,000/台	即	1ヶ月	駐輪場登録料50CC原付(月￥1,100/台) 自転車(無料)但し、乗り入れ事前届け出制 近隣駐車場　東興不動産 0561-54-8888 Aタイプ・Bタイプ・Dタイプ居室　南向き	89/9	ｻﾌﾞﾘ	
													屋内バイク 満車 5,500/ﾊﾞｲｸ 250cc以下	5,000/台						

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
　お急ぎの際は、090-1726-2431（熊澤）、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については７～１０日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時	マンション保険料/2年		￥10,000～25,000程度	**地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。**
	保証会社保証料	弊社推奨業者：全保連		
退去時	鍵交換代		￥15,000～28,000（税別）	**ディンプルなど鍵の種類により異なります。**
	原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途			
	通常クリーニング費用（水回り含む、ワックス別途）		￥20,000/1K～40,000/3L（税別）	**広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。**
	エアコンクリーニング費用		￥12,000～15,000（税別）	**エアコンを設置し、お貸しした物件に限る**

IKKO株式会社
（旧社名：　一光開発株式会社）
TEL:052－734－2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

O=ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ
※=ﾌﾛｱﾀｲﾙ

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

8月25日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積(㎡)	面積(坪)	募集家賃(円)	共益費(円)	敷金(月)	礼金(月)	ネット	LD床仕様	駐車料税込(空台数)	P保証金(円)	入居可能日	AD(ヶ月)	備　考	竣工	形態	
天白区	植田西2-512	エクセリーヌ植田西	103	C 2DK	44.31	13.40	54,000	3,300	6万	無	NTT光	O	駐車場なし		即	1ヶ月	全居室南向き	89/01	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須	201	B 2DK	40.11	12.13	55,000					O			8/下 工事中					
		守秘義務特約 保証会社必須	303	C 2DK	44.31	13.40	55,000					O			即					
緑区	四本木931	エクセリーヌ有松	503	C 3LDK	先行申し込みあり			7,300	10万	無	NTT光	CF	屋外 1台 No.⑳ 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	NTT光通信可能・WiFi付（ﾌﾟﾛﾊﾞｲﾀﾞｰ代別途） ※問合先：全戸加入プラン 0120-105-996（無料） 全居室　南向き	89/01	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須																		
天白区	池場3-1316	ランパート池場	301	C 2LDK	53.10	16.06	55,000	6,300	6万	無	NTT コミュ光	※	屋外 満車 8,800/台	8,000/台	8/31 退去待	1ヶ月	全居室　南向き 8/31 駐車場No.⑥ 空予定	91/04	ｻﾌﾞﾘ	
		守秘義務特約 保証会社必須																		
緑区	緑区鶴が沢2丁目 A棟：2丁目1010 B棟：2丁目1011	ロジェ鶴が沢		2LDK	満室			4,300	10万	1ヶ月	NTT光	O	屋外 満車 7,700/台	7,000/台		1ヶ月	駐輪場利用　月額￥220-税込 有線TV　月額￥550-税込 防犯ｶﾒﾗ･ｵｰﾄﾛｯｸ･ﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ･ｴｱｺﾝ1台 宅配BOX･温水便座 全居室　南向き	19/11	代行	
		守秘義務特約 保証会社必須																		
緑区	緑区西神の倉 AB棟：1丁目204 C棟：2丁目701	ロジェ西神の倉		2LDK	満室			4,300	10万	1ヶ月	NTT	O	屋外 満車 8,800/台	8,000/台		1ヶ月	駐輪場利用　月額￥220-税込 有線TV　月額￥550-税込 全居室　南向き	12/10	ｻﾌﾞﾘ	
		守秘義務特約 保証会社必須																		
名東区	延珠町814-3	ビルド延珠	201	3LDK	74.83	22.63	62,000	3,400	7万	無	NTT コミュ光	CF	屋外 1台 No.② 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	防犯カメラ設置済　※201号畳はCFに変更済 自転車乗入事前届け出制/原付ﾊﾞｲｸ不可 温水便座設置可 全居室　南向き	90/3	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須	402	3LDK	71.19	21.53	65,000					CF			即					

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
　お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については７～１０日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時	マンション保険料/2年		￥10,000～25,000程度	**地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。**
	保証会社保証料	弊社推奨業者：全保連	初回　保証額の40%（更新料￥10,000）または保証額の100%（更新料無）	
退去時	鍵交換代		￥15,000～28,000（税別）	**ディンプルなど鍵の種類により異なります。**
	原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途			
	通常クリーニング費用（水回り含む、ワックス別途）		￥20,000/1K～40,000/3L（税別）	**広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。**
	エアコンクリーニング費用		￥12,000～15,000（税別）	**エアコンを設置し、お貸しした物件に限る**

IKKO株式会社
（旧社名：　一光開発株式会社）
TEL:052－734－2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

O=ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ
※=ﾌﾛｱﾀｲﾙ

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

8月25日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積(㎡)	面積(坪)	募集家賃(円)	共益費(円)	敷金(月)	礼金(月)	ネット	LD床仕様	駐車料税込(空台数)	P保証金(円)	入居可能日	AD(ヶ月)	備　考	竣工	形態	
名東区	社台3-74	MODULOR社台 守秘義務特約 保証会社必須	102	C 1K	先行申し込みあり			5,300	1ヶ月	無	KDDI NTT光	○	3段式駐車装置 駐車サイズ W=1850 L=5500 H=上段・中段2100 下段1550 重量=2t		即	1ヶ月	デザイナーズマンション 自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 オートロック・モニター付インターホン・スカパー有線TV エアコン付・UB乾燥暖房・室内物干し・宅配BOX	08/11	自社	
			105	E 1K	24.33	7.35	55,000					○			9/中 工事中					
			107	G 1K	23.68	7.16	55,000					○			9/28 退去待					
			108	H 1K	23.61	7.14	55,000					○			即					
			210	H 1K	23.61	7.14	55,000					○	機械式 4台 No.①③⑪⑬ 11,000/台	10,000/台	即					
			310	H 1K	23.61	7.14	55,000					○			即					
名東区	高社1-57 無料インターネット回線あり	イースタンヒルズ一社 守秘義務特約 保証会社必須	207	E 1K	24.98	7.55	55,000	5,300	1ヶ月	無	コミュ光	○	屋内外 1台 No.③ 16,500/台	15,000/台	即	2ヶ月	ﾃﾞｨﾝﾌﾟﾙｷｰWﾛｯｸ・ｵｰﾄﾛｯｸ・ﾓﾆﾀｲﾝﾀｰﾎﾝ ｴｱｺﾝ・防犯ｶﾒﾗ・CATV・洗浄機置台付 ｶﾞｽｺﾝﾛ・WC洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥機 自転車乗入事前届出制/ﾊﾞｲｸ原付不可 Aタイプ・Bタイプ居室 南向き コミュファ光 ホーム1G回線　無料回線 ホーム10G回線　個人契約 別途料金￥2,200-税込	09/03	代行	
			305	C 1K	24.70	7.47	55,000					○			即					
			405	C 1K	24.70	7.47	55,000					○			即					
			407	E 1K	24.98	7.55	55,000					○			即					
千種区	鹿子町5-27 ペット飼育可	鹿子町戸建 守秘義務特約 保証会社必須		3LDK	満室			無	1ヶ月	1ヶ月	NTT光	○	敷地内屋外			1ヶ月	セコム警備料　月額￥3,500-税別 TV視聴料　月額￥500-税別 火災保険料　月額￥1,500-非課税 ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件：＋保証金1ヶ月(償却100%)			

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
　お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については７～１０日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時	マンション保険料/2年		￥10,000～25,000程度	**地震保険は含まれません。建物の構造・対象項目・年齢・家族構成等により保険料は異なります。**
	保証会社保証料	弊社推奨業者：全保連	初回　保証額の40%（更新料￥10,000）または保証額の100%（更新料無）	
退去時	鍵交換代		￥15,000～28,000（税別）	**ディンプルなど鍵の種類により異なります。**
	原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途			
	通常クリーニング費用（水回り含む、ワックス別途）		￥20,000/1K～40,000/3L（税別）	**広さや間取り、窓数により異なり、専用庭の除草清掃費は別途となります。**
	エアコンクリーニング費用		￥12,000～15,000（税別）	**エアコンを設置し、お貸しした物件に限る**

IKKO株式会社
（旧社名：　一光開発株式会社）
TEL:052－734－2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891