

賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般-契約状況-空室率-住宅空率

O=70-リノ ※=707414																	※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。 ※本書消費税は10%で記載				11月28日		
地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居 可能日	AD(ヶ月)	備 考	竣工	形態				
中区	新栄1-41-27	ロジェ 新栄南	1002	B 2LDK	契約手続き中			7,500	1ヶ月	無	NTT コミュ光	CF	屋内No.② 1台 25,000/台	25,000/台	即	1ヶ月	ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件: +保証金1ヶ月(償却100%)	93/03	自社				
	ペット飼育可	守秘義務特約 保証会社必須	902	B 2LDK	51.64	15.62	90,000					○			工事中 12/15		全居室 南向き						
千種区	内山3-25-6	ト-カンマンション千種	613	住居 1DK	24.75	7.48	50,000	7,300	6万	無	NTT コミュ光	○	有人立体駐車場入出庫 時間制限 7時~23時		即	1ヶ月	スターキャット有線TV 別途有料でBS優先ch有り	79/11	自社				
		守秘義務特約 保証会社必須								○		7台 27,500/台	25,000/台			※管理会社水道代請求 町内会費 年1,200円 管理組合直接 マンション用自転車置場 管理組合管理							
中川区	前並町59	ロジェ 露橋	102	1LDK	41.04	12.41	48,000	3,200	8万	無	NTT光	○	駐車場なし		即	1ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 アンテナ700MHz対策済み 温水便座設置検討可	74/07	自社				
	エアコン設置可！	守秘義務特約 保証会社必須	居室内工事中 お問い合わせください																				
中川区	万場4-910	アーバンライフ	404	B 3LDK	54.15	16.38	57,000	3,500	7万	無	NTT光	○	屋内縦列 No.13⑭ 15,400/2台	14,000/2台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可	89/11	サブリ				
	エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり	守秘義務特約 保証会社必須	405	C 3LDK	57.00	17.24	57,000					○	屋外 No.③⑤ 7,700/台	7,000/台	即		全居室 南向き						
中川区	万場5-917	メモリータイム	203	C2 2LDK	55.65	16.83	56,000	4,500	7万	無	NTT光	○	屋外 1台 No.① 6,600/台	6,000/台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可 全居室 南向き NTT光のインターネット引込済(プロバイダー代別途) ※問合せ先: 全戸加入プラン NTT 0800-200-2116	92/08	サブリ				
	エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり	守秘義務特約 保証会社必須																					
中川区	千音寺4-1004	エトワールリッツ	301	2LDK	53.94	16.31	52,000	3,500	7万	無	NTT光	CF	※近隣駐車場あり		即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 温水便座設置可	94/06	サブリ				
	エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり	守秘義務特約 保証会社必須											屋内 満車 8,800/台	8,000/台			近隣駐車場 村上不動産 No.69AB 052-431-5656 全居室 南向き						
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリーヌ 本地	502	D 1LDK	43.77	13.24	47,000	6,300	7万	無	NTT光	○	屋内 満車 7,700/台	7,000/台	即	1ヶ月	駐輪場登録料5000原付(月¥1,100/台) 自転車(無料)但し、乗り入れ事前届け出制 近隣駐車場 東興不動産 0561-54-8888	89/9	サブリ				
	エアコン設置検討可！	守秘義務特約 保証会社必須											屋内バイク 満車 5,500/台 250cc以下	5,000/台			Aタイプ・Bタイプ・Dタイプ居室 南向き						

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時~18時の間にお問い合わせ申し上げます。
お急ぎの際は、090-1726-2431（熊澤）、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については7~10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時 マンション保険料/2年
保証会社加入必須
鍵交換代
退去時 原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途
通常クリーニング費用
エアコンクリーニング費用

※賃貸借契約開始日から1年以内に解約の場合は、短期中途解約に伴う違約金が発生します。

IKKO株式会社
(旧社名: 一光開発株式会社)
TEL:052-734-2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般-契約状況-空室率-住宅空率

〇=70-リノ
※=707マイル
※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

11月28日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車場税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居 可能日	AD(ヶ月)	備 考	竣工	形態	
天白区	植田西2-512	エクセリーヌ 植田西	103	C 2DK	44.31	13.40	54,000					○	駐車場なし		即	1ヶ月	全居室南向き	89/01	サマ	
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須	201	B 2DK	40.11	12.13	55,000	3,300	6万	無	NTT光	○			即					
		守秘義務特約 保証会社必須	303	C 2DK	44.31	13.40	55,000	先行申し込みあり				○			即					
緑区	四本木931	エクセリーヌ 有松	205	B 3LDK	59.58	18.02	65,000					CF	屋外 1台 No.20 8,800/台	8,000/台	工事中 12/15	1ヶ月	NTT光通信可能・WiFi付（プロバイダー代別途） ※問合先：全戸加入プラン 0120-105-996（無料） 全居室 南向き	89/01	サマ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須						7,300	10万	無	NTT光									
天白区	池場3-1316	ランパート 池場	102	B 2LDK	49.50	14.97	55,000					○	屋外 1台 No.6 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	全居室 南向き 入居時:温水便座設置、エアコン1台設置	91/04	サマ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須	301	C 2LDK	53.10	16.06	55,000	6,300	6万	無	NTT コミュ光	○			即					
緑区	緑区鶴が沢2丁目 A棟：2丁目1010 B棟：2丁目1011	ロジェ鶴が沢		2LDK	満室							○	屋外 満車 7,700/台	7,000/台		1ヶ月	駐輪場利用 月額¥220-税込 有線TV 月額¥550-税込 防犯カメラ・オートロック・モニター付インターホン・エアコン1台 宅配BOX・温水便座 全居室 南向き	19/11	代行	
		守秘義務特約 保証会社必須						4,300	10万	1ヶ月	NTT光									
緑区	緑区西神の倉 AB棟：1丁目204 C棟：2丁目701	ロジェ西神の倉	C203	2LDK	71.27	21.55	84,000					○	屋外 満車 8,800/台	8,000/台	退去待 12/13	1ヶ月	駐輪場利用 月額¥220-税込 有線TV 月額¥550-税込 全居室 南向き	12/10	サマ	
		守秘義務特約 保証会社必須			契約手続き中			4,300	10万	1ヶ月	NTT									
名東区	延珠町814-3	ビルド延珠	201	3LDK	74.83	22.63	62,000					CF	屋外 1台 No.2 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	防犯カメラ設置済 ※201号量はCFに変更済 自転車乗入事前届け出制/原付バイク不可 温水便座設置可 全居室 南向き	90/3	サマ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須	402	3LDK	71.19	21.53	65,000	3,400	7万	無	NTT コミュ光	CF			即					

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
お急ぎの際は、090-1726-2431（熊澤）、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時
マンション保険料/2年
保証会社加入必須
鍵交換代
退去時
原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途
通常クリーニング費用
エアコンクリーニング費用

※賃貸借契約開始日から1年以内に解約の場合は、短期中途解約に伴う違約金が発生します。

IKKO株式会社
(旧社名：一光開発株式会社)
TEL:052-734-2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

賃貸全般-契約状況-空室率-住宅空率

〇=70-リング ※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※=70Pタイプ ※本書消費税は10%で記載

11月28日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積 (㎡)	面積 (坪)	募集家賃 (円)	共益費 (円)	敷金 (月)	礼金 (月)	ネット	LD 床仕様	駐車料税込 (空台数)	P保証金 (円)	入居 可能日	AD(ヶ月)	備 考	竣工	形態	
名東区	社台3-74	MODULOR社台 守秘義務特約 保証会社必須	105	E 1K	24.33	7.35	55,000	5,300	1ヶ月	無	KDDI NTT光	○	3段式駐車装置 駐車サイズ W=1850 L=5050 H=上段・中段2100 下段1550 重量=2t		即	1ヶ月	デザイナーズマンション 自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 オートロック・モニター付インターホン・スカパー有線TV エアコン付・UB乾燥暖房・室内物干し・宅配BOX	08/11	自社	
			107	G 1K	23.68	7.16	55,000					○			即					
			108	H 1K	23.61	7.14	55,000					○			即					
			210	H 1K	契約手続き中							○	機械式 5台 No.①⑦⑪⑫⑬ 11,000/台	10,000/台	手続中					
			211	I 1K	23.68	7.16	55,000					○			即					
			310	H 1K	23.61	7.14	55,000					○			即					
			401	A 1K	22.73	6.87	55,000					○			即					
名東区	高社1-57 無料インターネット回線 あり	イースタンヒルズ 一社 守秘義務特約 保証会社必須	207	E 1K	24.98	7.55	55,000	5,300	1ヶ月	無	コミュ光	○	屋内外 1台 No.③ 16,500/台	15,000/台	即	2ヶ月	デインフルキーWロック・オートロック・モニタインターホン エアコン・防犯カメラ・CATV・洗浄機置台付 ガスコンロ・WC洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥機 自転車乗入事前届け出制/バイク原付不可 Aタイプ・Bタイプ居室 南向き コミュファ光 ホーム1G回線 無料回線 ホーム10G回線 個人契約 別途料金¥2,200-税込	09/03	代行	
			302	B 1K	24.52	7.41	55,000					○			退去待 12/9					
			305	C 1K	24.70	7.47	55,000					○			即					
			405	C 1K	24.70	7.47	55,000					○			即					
			407	E 1K	24.98	7.55	55,000					○			即					
千種区	鹿子町5-27	鹿子町戸建 守秘義務特約 保証会社必須		3LDK	満室			無	1ヶ月	1ヶ月	NTT光	○	敷地内屋外			1ヶ月	セコム警備料 月額¥3,500-税別 TV視聴料 月額¥500-税別 火災保険料 月額¥1,500-非課税 ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件: +保証金1ヶ月(償却100%)			

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
お急ぎの際は、090-1726-2431（熊澤）、080-6984-2432（赤木まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については7～10日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時 マンション保険料/2年
保証会社加入必須
退去時 鍵交換代
原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途
通常クリーニング費用
エアコンクリーニング費用

※賃貸借契約開始日から1年以内に解約の場合は、短期中途解約に伴う違約金が発生します。

IKKO株式会社
(旧社名：一光開発株式会社)
TEL:052-734-2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891