賃貸物件空室一覧表（住宅）

8月10日

○=ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ
※=ﾌﾛｱﾀｲﾙ

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積(㎡)	面積(坪)	募集家賃(円)	共益費(円)	敷金(月)	礼金(月)	ネット	LD床仕様	駐車料税込(空台数)	P保証金(円)	入居可能日	AD(ヶ月)	備　考	竣工	形態	鍵の所在
中区	新栄1－41－27 **ペット飼育可**	ロジェ新栄南 守秘義務特約 保証会社必須	802		先行申し込みあり							CF	空６番 22,000/台	20,000/台	即	2ヶ月	ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件：＋保証金1ヶ月(償却100%)	93/03	自社	
								7,500	無	無	NTT コミュ光						全居室　南向き 802号室1102号室　リフォーム完成			
			1102		先行申し込みあり							CF			即		※法人契約の場合、保証会社無しの代わりに敷金1ヶ月預託			
中区	新栄1-30-9	シーズンフラッツ矢場 守秘義務特約 保証会社必須	201		先行申し込みあり			7,000	無	無	UCOM光	○	先行申し込みあり	22,000/台	即	2ヶ月	築浅単身向けマンション	22/10	自社	
			301	2K	29.15	8.82	68,000								9/下旬		301号室　8/末退去予定			
			401	2K	29.15	8.82	69,000								即		※法人契約の場合、保証会社無しの代わりに敷金1ヶ月預託			
			601	2K	29.15	8.82	70,000								即		UCOM光使用料、町内会費は共益費に含む			
			603	1K	29.15	8.82	70,000								8/中旬		603.1001　退去済			
			801		先行申し込みあり										即		201.401.601.801.1004　即入可			
			901	2K	29.15	8.82	72,000								8/末		901　8/12　解約予定			
			1001	2K	29.15	8.82	73,000								8/中旬					
			1004	2K	29.15	8.82	73,000								即					
千種区	内山3-25-6 **エアコン設置可！**	ﾄｰｶﾝﾏﾝｼｮﾝ千種 守秘義務特約 保証会社必須	613	住居1DK	24.75	7.48	50,000	7,300	6万	無	NTT コミュ光	○	有人立体駐車場入出庫 時間制限　7時30分～23時まで		即	1ヶ月	ｽﾀｰｷｬｯﾄ有線TV 別途有料でBS優先ch有り	79/11	自社	
			901	3LDK	97.25	29.41	100,000	10,300	10万	無		CF	6台 27,500/台	25,000/台	11/下旬	1ヶ月	※管理会社水道代請求 町内会費 年1,200円　管理組合直接 ﾏﾝｼｮﾝ用自転車置場　管理組合管理			
																	901号室　10月末　退去予定			
中川区	前並町59 **エアコン設置可！**	ロジェ露橋 守秘義務特約 保証会社必須	102	1LDK	41.04	12.41	48,000	3,200	8万	無	NTT光	○	駐車場なし/倉庫有り　倉庫・７番空き		即	1ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 アンテナ700MHz対策済み 温水便座設置検討可	74/07	自社	
中川区	万場4-910 **エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり**	アーバンライフ 守秘義務特約 保証会社必須	404	B 3LDK	54.15	16.38	57,000	3,500	7万	無	NTT光	CF	屋内縦列 No.⑬⑭ 15,400/2台	14,000/2台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可	89/11	ｻﾌﾞﾘ	
			405	C 3LDK	57.00	17.24	57,000					CF	屋外 No.③⑤⑫ 7,700/台	7,000/台	即		全居室　南向き　イン ターネット:コミュファ光　1ギガ使用無料			
			204	B 3LDK	54.15	16.38	57,000					CF			8/下旬		204号室　内装リフォーム中			

IKKO株式会社
(旧社名：　一光開発株式会社)
TEL：０５２－７３４－２８９０
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

中川区	万場5-917	メモリータイム	203	C2 2LDK	55.65	16.83	56,000	4,500	7万	無	NTT光	CF	屋外 1台 No.⑨ 6,600/台	6,000/台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可	92/08	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり		守秘義務特約 保証会社必須	401	A 3LDK	57.00	17.24	56,000					O・CF			即		インターネット：コミュファ光　1ギガ使用無料			
		守秘義務特約 保証会社必須	402	B2 3LDK	55.65	16.83	56,000								9/上旬		402号室　8/6解約予定			
中川区	千音寺4-1004	エトワールリッツ	301	2LDK	53.94	16.31	52,000	3,500	7万	無	NTT光	O・CF	※近隣駐車場あり		即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可	94/06	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり		守秘義務特約 保証会社必須											屋内 満車 8,800/台	8,000/台			インターネット：コミュファ光　1ギガ使用無料　近隣駐車場　村上不動産 052-431-5656 全居室　南向き			
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリーヌ本地	満室					6,300	7万	無	NTT光	O	屋内 満車 7,700/台	7,000/台		1ヶ月	駐輪場登録料50CC原付（月￥1,100/台） 自転車(無料)但し、乗り入れ事前届け出制 近隣駐車場　東興不動産 0561-54-8888	89/9	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須															Aタイプ・Bタイプ・Dタイプ居室　南向き '2013/外壁塗装・屋上防水完工			
天白区	植田西2-512	エクセリーヌ植田西	103	C 2DK	44.31	13.40	54,000	3,300	6万	無	NTT光	O	駐車場なし		即	1ヶ月	全居室南向き	89/01	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須	201	B 2	先行申し込みあり		00					O			即					
		守秘義務特約 保証会社必須																		
緑区	四本木931	エクセリーヌ有松	202	E 3LDK	59.58	18.02	58,000	7,300	10万	無	NTT光	CF	屋外 1台 No.⑤ 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	NTT光通信可能 ※問合先：全戸加入プラン 0120-105-996 全居室　南向き	89/01	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須																		
天白区	池場3-1316	ランバート池場	102	B 2LDK	49.50	14.97	55,000	6,300	6万	無	NTT コミュ光	O	屋外 1台 No.②・⑥ 8,800/台	8,000/台	即	2.5ヶ月	全居室　南向き 入居時：温水便座設置、エアコン1台設置	91/04	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須										O								
緑区	緑区鶴が沢2丁目 A棟：2丁目1010 B棟：2丁目1011	ロジェ鶴が沢	満室					4,300	10万	1ヶ月	NTT光	O	屋外 満車 7,700/台	7,000/台		1ヶ月	駐輪場利用　月額￥220-税込 有線TV　月額￥550-税込 防犯ｶﾒﾗ・ｵｰﾄﾛｯｸ・ﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ・ｴｱｺﾝ1台 宅配BOX・温水便座 全居室　南向き	19/11	代行	
		守秘義務特約 保証会社必須																		
緑区	緑区西神の倉 AB棟：1丁目204 C棟：2丁目701	ロジェ西神の倉	満室					4,300	10万	1ヶ月	NTT	O	屋外 満車 8,800/台	8,000/台		1ヶ月	駐輪場利用　月額￥220-税込 有線TV　月額￥550-税込 全居室　南向き	12/10	ｻﾌﾞﾘ	
		守秘義務特約 保証会社必須																		
名東区	延珠町814-3	ビルド延珠	402	3LDK	71.19	21.53	65,000	3,400	7万	無	NTT コミュ光	CF	屋外 1台 No.② 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	防犯カメラ設置済　※201号畳はCFに変更済 自転車乗入事前届け出制/原付ﾊﾞｲｸ不可 温水便座設置可 全居室　南向き	90/3	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須										CF								

IKKO株式会社
（旧社名：　一光開発株式会社）
TEL：０５２－７３４－２８９０
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

名東区	社台3-74	MODULOR社台 守秘義務特約 保証会社必須	202	B 1K	24.54	7.42	55,000	5,300	無	無	KDDI NTT光	○ ○	3段式駐車装置 駐車サイズ W=1850 L=5050 H=上段・中段2100 下段1550 重量=2t		即	1ヶ月	デザイナーズマンション 自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 オートロック・モニター付インターホン・スカパー有線TV エアコン付・UB乾燥暖房・室内物干し・宅配BOX	08/11	自社	
												○	機械式 2台No.⑫⑬(下段)	10,000/台						
名東区	高社1-57	イースタンヒルズ一社	206	D 1K	24.70	7.47	55,000	5,300	1ヶ月	無	コミュ光	○	屋内外 1台 満車 16,500/台	15,000/台	即	2ヶ月	ディンプルキーWロック・オートロック・モニタインターホン エアコン・防犯カメラ・CATV・洗浄機置台付 ガスコンロ・WC洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥機 自転車乗入事前届出制/バイク原付不可 Aタイプ・Bタイプ居室 南向き	09/03	代行	
			203	D 1K	24.90	7.53	55,000					○			8月末					
無料インターネット回線あり		守秘義務特約 保証会社必須										○								
千種区	園山町2-4-11	ロジェ東山	満室					5,300	1ヶ月	1ヶ月		○	屋外 No.2 12,000/台	12,000/台		1ヶ月	インターネット無料	12/7	自社	
千種区	鹿子町5-27	鹿子町戸建	満室					無	1ヶ月	1ヶ月	NTT光	○	敷地内屋外			1ヶ月	セコム警備料 月額￥3,500-税別 TV視聴料 月額￥500-税別 火災保険料 月額￥1,500-非課税			
ペット飼育可		守秘義務特約 保証会社必須															ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件：＋保証金1ヶ月(償却100%)			
昭和区	下構町1-12-4	quador名古屋市大前 守秘義務特約 保証会社必須	満室					9,300	1ヶ月	1ヶ月	ｽﾀｰｷｬｯﾄ		No.2 1台 16,500円/台			-				

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）090-8076-2430（徳増まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については７～１０日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時　マンション保険料/2年
保証会社加入必須

退去時　鍵交換代
原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途
通常クリーニング費用
エアコンクリーニング費用

※賃貸借契約開始日から1年以内に解約の場合は、短期中途解約に伴う違約金が発生します。

IKKO株式会社
（旧社名： 一光開発株式会社）
TEL：０５２－７３４－２８９０
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891