賃貸物件空室一覧表（住宅）

○=ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ
※=ﾌﾛｱﾀｲﾙ

※ペットの飼育ができるのは「ペット飼育可」と記載の物件のみです。
※本書消費税は10%で記載

11月6日

地区	物件所在地	物件名	号室	タイプ	面積(㎡)	面積(坪)	募集家賃(円)	共益費(円)	敷金(月)	礼金(月)	ネット	LD床仕様	駐車料税込(空台数)	P保証金(円)	入居可能日	AD(ヶ月)	備　考	竣工	形態	鍵の所在
中区	新栄1－41－27	ロジェ新栄南		満室				7,500	1ヶ月	無	NTT コミュ光	CF	満車		即	1ヶ月	ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件：＋保証金1ヶ月(償却100%)	93/03	自社	
	ペット飼育可	守秘義務特約 保証会社必須															全居室　南向き			
												CF			即		※法人契約の場合、保証会社無しの代わりに敷金1ヶ月預託			
中区	新栄1-30-9	シーズンフラッツ矢場	301	先行申し込みあり				7,000	無	無	UCOM光	○	満車		即	2カ月	築浅単身向けマンション	22/10	自社	
		守秘義務特約 保証会社必須	704	2K	29.15	8.82	70,000								12/中		704号室　11/13　退去予定			
			801	2K	29.15	8.82	71,000								11/中		UCOM光使用料、町内会費は共益費に含む			
			803	1K	29.15	8.82	71,000								即		801号室　10/末退去済み			
			1004	先行申し込みあり											即		※法人契約の場合、保証会社無しの代わりに敷金1ヶ月預託			
千種区	内山3-25-6	ﾄｰｶﾝﾏﾝｼｮﾝ千種	613	住居1DK	24.75	7.48	50,000	7,300	6万	無	NTT コミュ光	○	有人立体駐車場入出庫時間制限　7時30分～23時まで		即	1ヶ月	ｽﾀｰｷｬｯﾄ有線TV 別途有料でBS優先ch有り	79/11	自社	
	エアコン設置可！	守秘義務特約 保証会社必須	901	先行申し込みあり				10,300	10万	無		CF	6台 27,500/台	25,000/台	11/下旬	1ヶ月	※管理会社水道代請求 町内会費 年1,200円　管理組合直接 ﾏﾝｼｮﾝ用自転車置場　管理組合管理			
																	901号室　10月末　退去予定			
中川区	前並町59	ロジェ露橋		満室				3,200	8万	無	NTT光	○	駐車場なし/倉庫有り　倉庫・7番空き		即	1ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 アンテナ700MHz対策済み 温水便座設置検討可	74/07	自社	
	エアコン設置可！	守秘義務特約 保証会社必須																		
中川区	万場4-910	アーバンライフ	404	B 3LDK	54.15	16.38	57,000	3,500	7万	無	NTT光	CF	屋内縦列 No.⑬⑭ 15,400/2台	14,000/2台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可	89/11	ｻﾌﾞﾘ	
	エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり	守秘義務特約 保証会社必須	405	C 3LDK	57.00	17.24	57,000					CF	屋外 No.③⑤⑫ 7,700/台	7,000/台	即		全居室　南向き　　イン ターネット：コミュファ光　1ギガ使用無料			

IKKO株式会社
（旧社名：　一光開発株式会社）
TEL：052－734－2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX：052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

中川区	万場5-917	メモリータイム	203	C2 2LDK	55.65	16.83	56,000	4,500	7万	無	NTT光	CF	屋外 1台 No.⑨ 6,600/台	6,000/台	即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可	92/08	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり		守秘義務特約 保証会社必須	401	A 3LDK	57.00	17.24	56,000					○・CF			即		インターネット:コミュファ光　1ギガ使用無料			
			402	B2 3LDK	55.65	16.83	56,000								即					
中川区	千音寺4-1004	エトワールリッツ	30	先行申し込みあり				3,500	7万	無	NTT光	○・CF	※近隣駐車場あり		即	2ヶ月	自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可　温水便座設置可	94/06	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！ 無料インターネット回線あり		守秘義務特約 保証会社必須											屋内 満車 8,800/台	8,000/台			インターネット:コミュファ光　1ギガ使用無料　近隣駐車場　村上不動産 052-431-5656 全居室　南向き			
尾張旭市	南栄町黒石65-3	エクセリーヌ本地		満室				6,300	7万	無	NTT光	○	屋内 満車 7,700/台	7,000/台		1ヶ月	駐輪場登録料50CC原付(月￥1,100/台) 自転車(無料)但し、乗り入れ事前届け出制 近隣駐車場　東興不動産 0561-54-8888	89/9	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須															Aタイプ・Bタイプ・Dタイプ居室　南向き '2013/外壁塗装・屋上防水完工			
天白区	植田西2-512	エクセリーヌ植田西	103	C 2DK	44.31	13.40	54,000	3,300	6万	無	NTT光	○	駐車場なし		即	1ヶ月	全居室南向き	89/01	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置検討可！		守秘義務特約 保証会社必須										○			即					
緑区	四本木931	エクセリーヌ有松	202	先行申し込みあり				7,300	10万	無	NTT光	CF	屋外 1台 No.⑥ 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	NTT光通信可能 ※問合先：全戸加入プラン 0120-105-996	89/01	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須	306	A 3LDK	75.01	22.69	67,000								即		全居室　南向き			
天白区	池場3-1316	ランパート池場		満室				6,300	6万	無	NTTコミュ光	○	屋外 2台 No.②・⑥ 8,800/台	8,000/台	即	2.5ヶ月	全居室　南向き 入居時:温水便座設置、エアコン1台設置	91/04	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須										○								
緑区	緑区鶴が沢2丁目 A棟：2丁目1010 B棟：2丁目1011	ロジェ鶴が沢		満室				4,300	10万	1ヶ月	NTT光	○	屋外 満車 7,700/台	7,000/台		1ヶ月	駐輪場利用　月額￥220-税込 有線TV　月額￥550-税込 防犯ｶﾒﾗ・ｵｰﾄﾛｯｸ・ﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ・ｴｱｺﾝ1台 宅配BOX・温水便座 全居室　南向き	19/11	代行	
		守秘義務特約 保証会社必須																		
緑区	緑区西神の倉 AB棟：1丁目204 C棟：2丁目701	ロジェ西神の倉		満室				4,300	10万	1ヶ月	NTT	○	屋外 満車 8,800/台	8,000/台	8/31退去	1ヶ月	駐輪場利用　月額￥220-税込 有線TV　月額￥550-税込 全居室　南向き	12/10	ｻﾌﾞﾘ	
		守秘義務特約 保証会社必須																		
名東区	延珠町814-3	ビルド延珠	402	3LDK	71.19	21.53	65,000	3,400	7万	無	NTTコミュ光	CF	屋外 1台 No.② 8,800/台	8,000/台	即	1ヶ月	防犯カメラ設置済　※201号畳はCFに変更済 自転車乗入事前届け出制/原付バイク不可 温水便座設置可 全居室　南向き	90/3	ｻﾌﾞﾘ	
エアコン設置可！		守秘義務特約 保証会社必須										CF								

IKKO株式会社
（旧社名：　一光開発株式会社）
TEL:052－734－2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891

賃貸物件空室一覧表（住宅）

名東区	社台3-74	MODULOR社台 守秘義務特約 保証会社必須	306	E 1K	24.33	7.35	55,000	5,300	無	無	KDDI NTT光	○	3段式駐車装置 駐車サイズ W=1850 L=5050 H=上段・中段2100 下段1550 重量=2t 機械式 3台 No.②(上段) No.⑫⑬(下段)	10,000/台	12/上旬	1ヶ月	デザイナーズマンション 自転車置き場乗り入れ事前届け出制 原付バイク駐車不可 オートロック・モニター付インターホン・スカパー有線TV エアコン付・UB乾燥暖房・室内物干し・宅配BOX 306号室 駐車場2番 11/4 退去済み	08/11	自社	
名東区 無料インターネット回線あり	高社1-57	イースタンヒルズ一社 守秘義務特約 保証会社必須						5,300	1ヶ月	無	コミュ光	○	屋内外 1台 満車 16,500/台	15,000/台	即	2ヶ月	ディンプルキーWロック・オートロック・モニタインターホン エアコン・防犯カメラ・CATV・洗浄機置台付 ガスコンロ・WC洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥機 自転車乗入事前届出制/バイク原付不可 Aタイプ・Bタイプ居室 南向き	09/03	代行	
												○			即			
			207	先行申し込みあり								○			即			
			402	先行申し込みあり								○			9/20退去			
千種区	園山町2-4-11	ロジェ東山		満室				5,300	1ヶ月	1ヶ月		○	屋外 No.2 12,000/台	12,000/台		1ヶ月	インターネット無料	12/7	自社	
千種区 ペット飼育可	鹿子町5-27	鹿子町戸建 守秘義務特約 保証会社必須		満室				無	1ヶ月	1ヶ月	NTT光	○	敷地内屋外			1ヶ月	セコム警備料 月額￥3,500-税別 TV視聴料 月額￥500-税別 火災保険料 月額￥1,500-非課税 ペット飼育可。(要申請書提出) 追加条件：＋保証金1ヶ月(償却100%)			
昭和区	下構町1-12-4	quador名古屋市大前 守秘義務特約 保証会社必須		満室				9,300	1ヶ月	1ヶ月	スターキャット		No.2 1台 16,500円/台			-				

※弊社土日祝は休日の為、本件内容については月曜から金曜の9時～18時の間にお願い申し上げます。
お急ぎの際は、080-6984-2432（赤木まで）090-8076-2430（徳増まで）

※『入居』：入居可能予定日で退出日ではありません
※『相談』：印は未改修です。但し、綺麗なため賃貸可能な部屋も含みます。尚、改装については７～１０日間要

上記全ての物件賃料以外の借主負担費用

入居時	マンション保険料/2年
	保証会社加入必須
退去時	鍵交換代
	原状回復実費償却や通常使用を超える汚れや傷等は別途
	通常クリーニング費用
	エアコンクリーニング費用

※賃貸借契約開始日から1年以内に解約の場合は、短期中途解約に伴う違約金が発生します。

IKKO株式会社
（旧社名： 一光開発株式会社）
TEL:052－734－2890
土日祝日は、080-6984-2432（赤木まで）
FAX:052-734-2891